

Nouveautés DeviSOC 5.38

DeviSOC 5.38 est centré sur l'expérience utilisateur, nous avons écouté nos clients et apporté de nombreuses améliorations sur l'interface, la manière de créer des cahiers de charges ainsi que de gérer les locaux dans les projets.

Voici en bref ce que vous allez découvrir dans ce chapitre :



1. ■ [Nouveaux documents 5.38](#)
2. ■ [Améliorations de l'interface \(Ajout de ligne, menus contextuels\)](#)
3. ■ [Organisation des documents sur plusieurs colonnes](#)
4. ■ [Facturation, échéancier et multi TVA](#)
5. ■ [Exports Excel et Word améliorés](#)
6. ■ [Nouvelle gestion des bibliothèques](#)
7. ■ [Et bien d'autres encore...](#)

Nouveaux documents 5.38

DeviSOC 5.38 apporte son lot de nouveaux documents prêts à être utilisé :

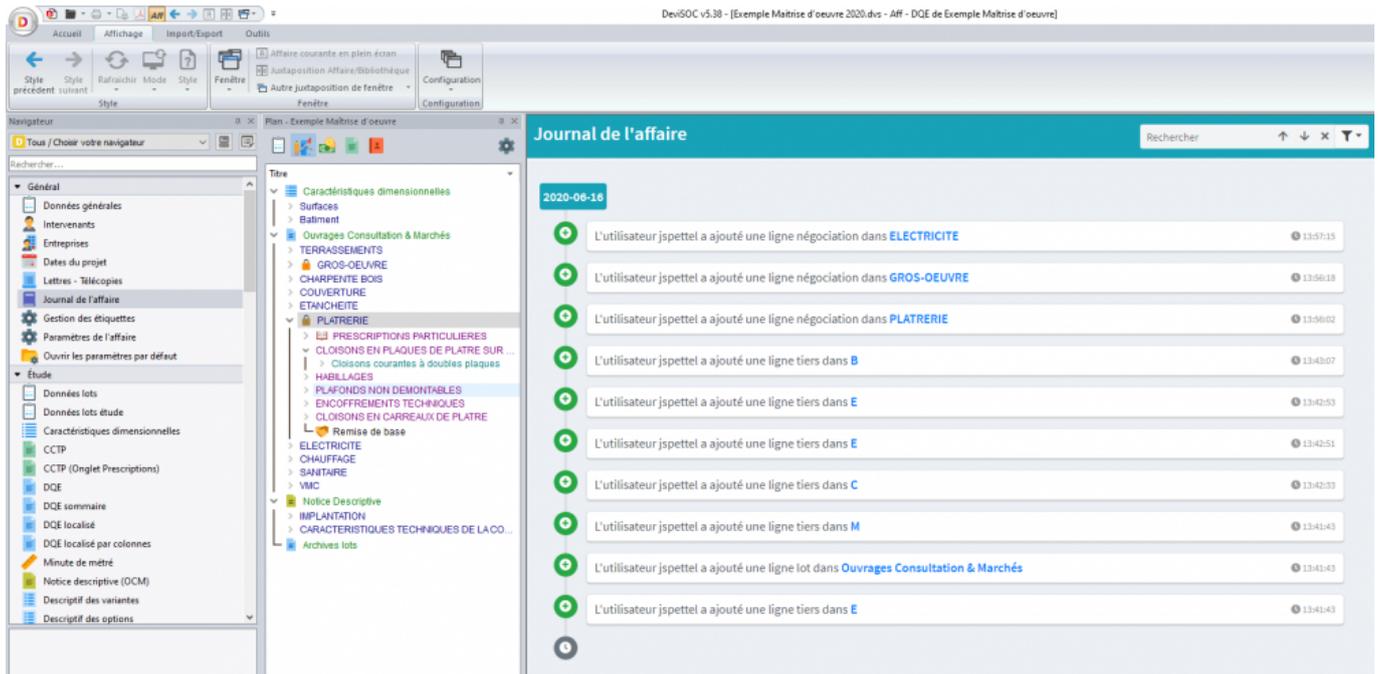
1 : Journal de l'Affaire

Avantages :

- Nouveau style affichant l'historique des actions réalisées sur DeviSOC
- Suivi des ajouts d'information, des suppressions, des déplacements d'éléments, ainsi que l'utilisateur ayant opéré la modification, et la date de modification
- Filtrage possible des actions par date, type d'action et utilisateur
- Lien direct vers les lignes, les lots ou les ouvrages concernés

Ce document se trouve dans le menu "**Général**" du navigateur et vous permet d'avoir un historique des actions réalisées sur votre affaire.

Un réel outil de travail collaboratif, le Journal de l'affaire vous permet de savoir où en est le projet, quels éléments ont été modifiés et vérifier les saisies ou les éventuels oublis.



2 : Données lots

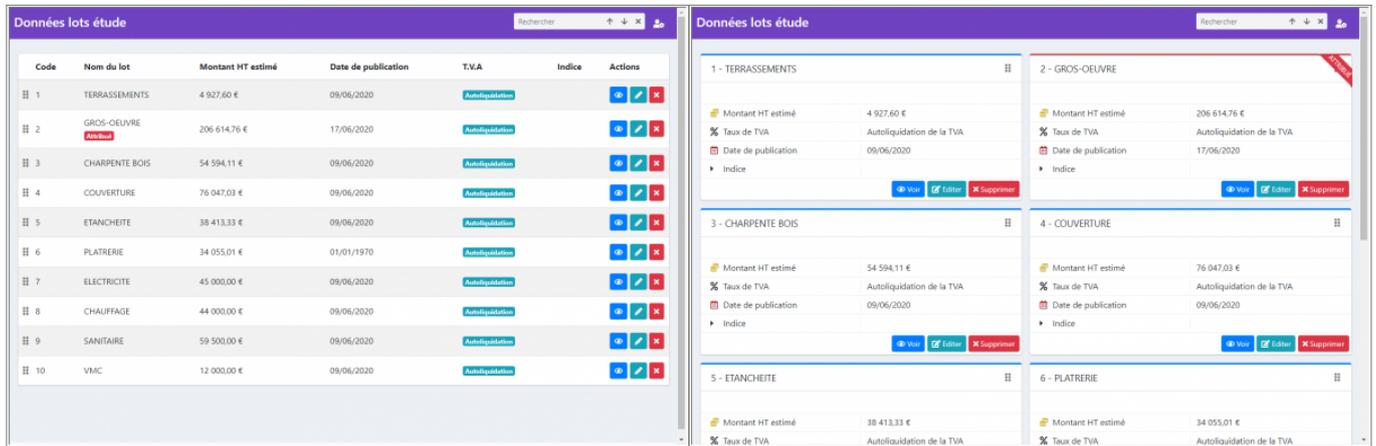
Avantages :

- Les documents "Données lots" sont scindés en 5 styles correspondant chacun à une étape clé du projet.
- Affichage des données sous forme de liste ou de vignette.
- Des liens directs permettent de visualiser, éditer ou supprimer des lots.

Le nouveau style Données lots vous offre un carnet de bord sur les informations essentielles à chaque étape du chantier : Études, Analyse, Suivi, Avenants, Propositions de paiements.

Taux de TVA par lot, lot attribué, entreprise titulaire, avancement des travaux... **Gardez un œil sur le projet grâce à ces aperçus sommaires.**

Ces documents se trouvent dans les menus "Étude", Analyse, et Suivi entreprises du navigateur.



Nouveautés interface logicielle

DeviSOC 5.38 apporte des modifications sur l'affichage et l'utilisation de certains menus déjà existant :

1 Fenêtre de création de ligne DeviSOC

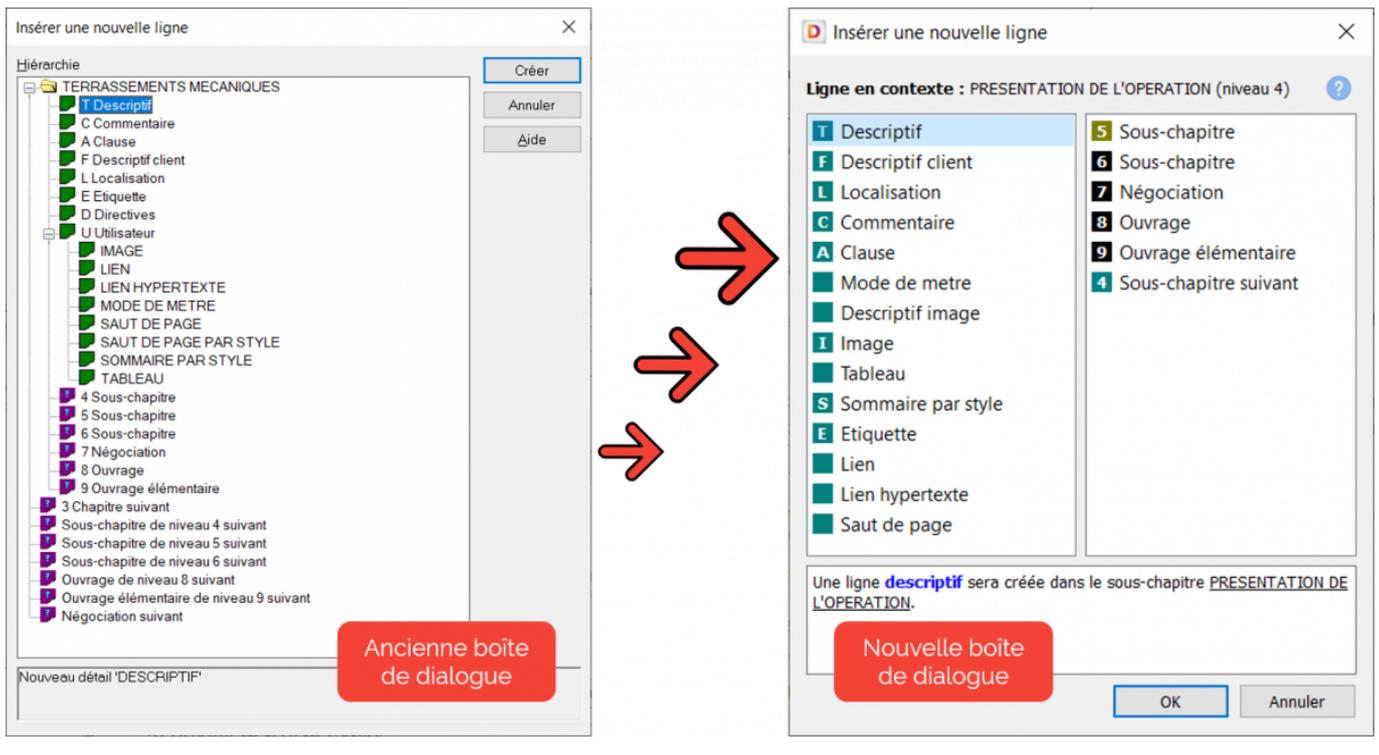
Avantages :

- Boîte de dialogue plus moderne.
- Graphisme uniformisé avec la boîte d'ajout du mode plan
- Création des titres et des lignes de détail différenciée

Une nouvelle boîte de dialogue fait son apparition pour paramétrer l'ajout de ligne dans vos documents.

Vous retrouverez les mêmes fonctions que précédemment mais avec un confort de travail amélioré.

DeviSOC v5.37 et inférieur | **DeviSOC v5.38**



2 Possibilité de déplacer des lots d'un onglet à un autre

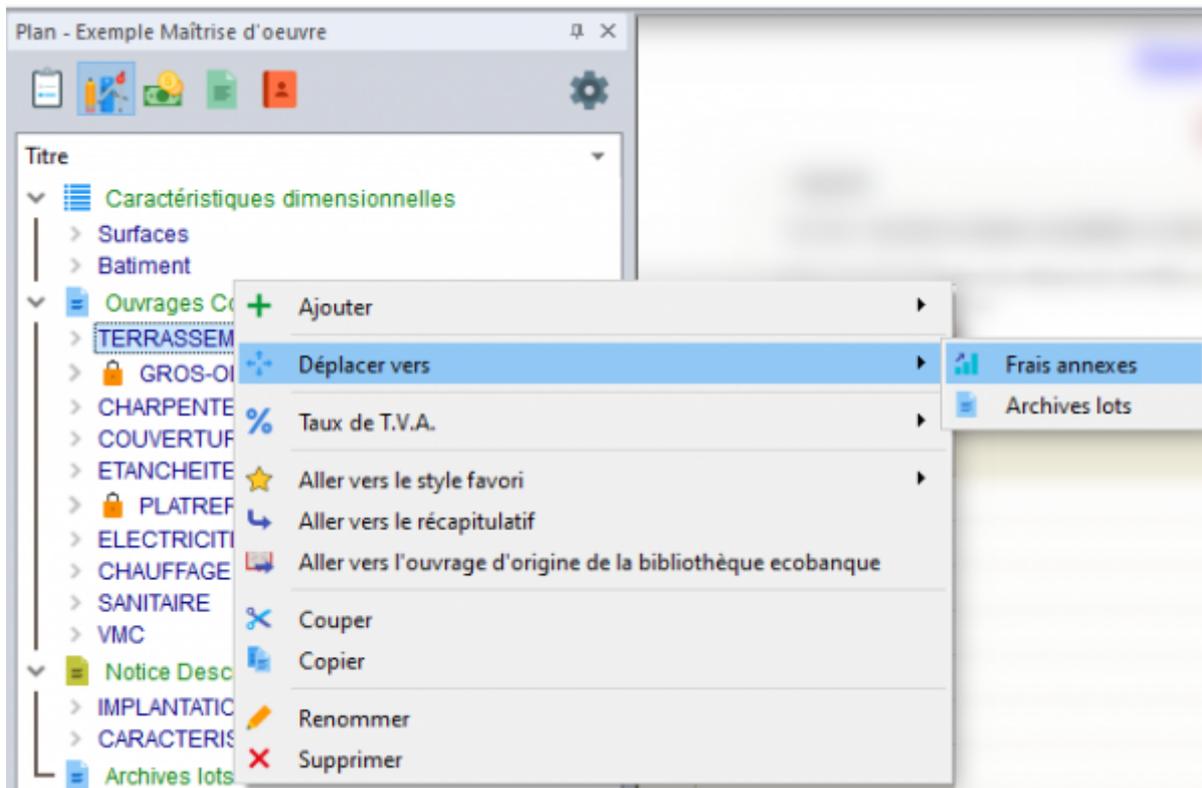
Avantages :

- Déplacement d'un lot vers les **archives** ou les **frais annexes** par simple clic droit sur le lot de votre choix depuis le volet plan.
- Mise de côté de lots non terminés ou en état de brouillon en attendant de pouvoir les réintégrer dans la liste officielle des lots.

Un lot ne sera finalement pas réalisé dans le projet ? Vous pouvez désormais l'archiver au lieu de le supprimer.

En cas de modification du projet, vous pouvez facilement le réintégrer dans vos documents en cas de besoin.

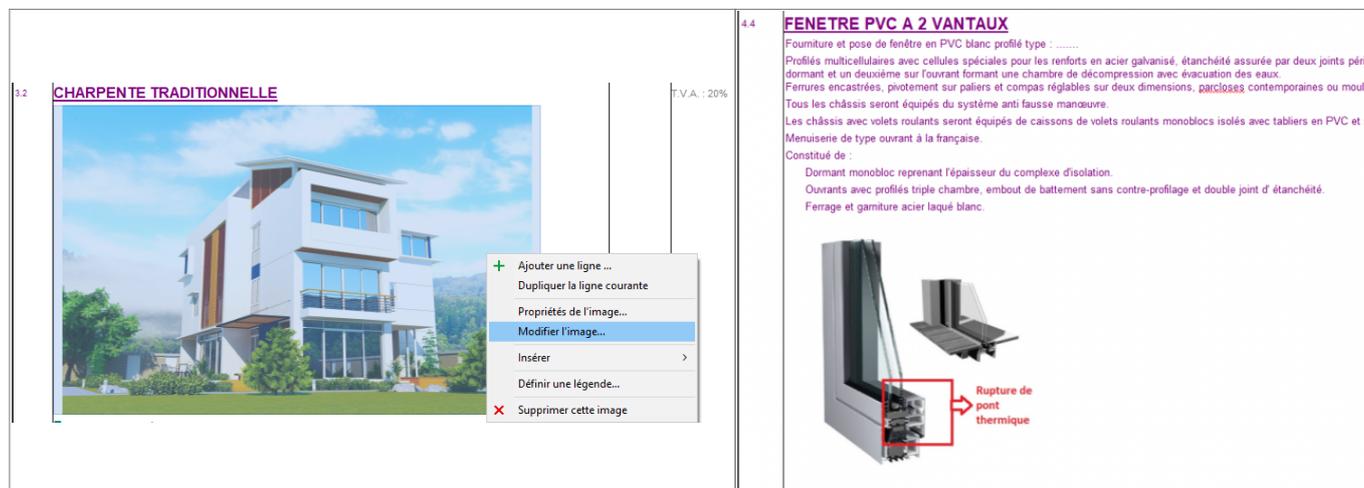
Cet archivage vous permet de réaliser des simulations entre différents projets et cela, sans perdre de temps.



3 Possibilité de modifier les images directement depuis DeviSOC

Avantages :

- Retouche et annotation d'images sans avoir besoin de sortir de DeviSOC pour ouvrir un éditeur tier.
- Annotation et mise en avant d'éléments de l'image très facilement.
- Retouchez vos images directement depuis DeviSOC. Un simple clic droit sur l'image vous permet de la modifier ou de l'annoter.
- Cette fonctionnalité vous permet d'illustrer encore plus rapidement vos documents, de montrer l'état d'avancement du projet en indiquant des informations complémentaires.





En savoir plus sur ces améliorations ? [Cliquez ICI](#)

Nouvelles lignes DeviSOC

DeviSOC 5.38 vous permet maintenant d'ajouter un nouveau type de ligne, ainsi que des améliorations sur l'ajout de tableau :

1 Descriptif Image

Avantages :

- Mise en forme des descriptifs sur deux colonnes
 - Une ligne peut contenir côte à côte :
 - 1 image + 1 image
 - 1 image + 1 descriptif (ou l'inverse)
 - 1 descriptif + 1 descriptif
- Possibilité de fusionner deux lignes pour regrouper le contenu sur une même ligne.

(Exemple : J'ai 2 images une en dessous de l'autre, je les sélectionne puis je fais clic droit pour les assembler en une seul ligne.)

Le descriptif des documents peut être organisé sur 2 colonnes et vous permet d'ajout des images côte-à-côte ou de mixer Image / Texte en fonction.

Vos documents disposent d'une plus grande clarté, les ouvrages sont mieux présentés et la mise en forme générale de vos documents est améliorée.

Exemple

Fenêtre de configuration

M2	410,00	13,45	5 514,50
----	--------	-------	----------

2 Tableau

Avantages :

- Insertion d’image dans une colonne d'un tableau
- Modification de la couleur de l’entête des tableaux
- Personnalisation de l'alignement du texte par cellule
- Choix de la présence de bordures ou non (fonctionnalité utile pour vos mises en pages de type Notices)

Les tableaux DeviSOC deviennent entièrement personnalisables, vous permettant ainsi d’être totalement libre dans la mise en forme de vos documents.

Exemple

6.2 **CLOISONS EN PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURE**

Matériaux	Cloison alvéolaire	Plaques de plâtres	Plaques Fermacell
Dim standard	2.50 x 0.60 ou 1.20 x 50/60/72 mm	2.50 x 0.90 ou 1.20 x 10/13/15/18 mm	2.50 x 0.60 ou 1.20 x 10/13/15/18 mm
Caractéristiques pour une cloison de	72 mm	72 mm	73 mm
Surcharge au m ²	22.4 kg	20 kg	30 kg
Affaissement acoustique Rw	29 dB	34 dB sans laine / 42 dB avec laine	40 dB sans laine / 45 dB avec laine
R en m ² ·K/W	0.30	0.24 sans laine / 1.15 avec laine	1.24 avec laine
Degré coupe feu	1 h	30 min sans laine / 1h avec laine	45 min sans laine / 1h avec laine

Quelques exemples dans le tableau ci dessous



Fenêtre de configuration

Propriétés du tableau

Dimension du tableau

Nombre de lignes : 5 | Hauteur des lignes : 5 mm

Nombre de colonnes : 10 | Largeur des colonnes : 8 mm

Alignement du tableau

Gauche
 Centre
 Droite

Couleur du tableau

Appliquer une couleur sur l'entête du tableau
 Couleur de l'entête du tableau : [bleu]

Appliquer une couleur d'alternance sur les lignes du tableau
 Couleur d'alternance des lignes : [vert]

Bordure du tableau

Toutes les bordures
 Bordures intérieures
 Aucune bordure

OK | Annuler



En savoir plus sur ces nouvelles lignes ? [Cliquez ICI](#)

Factures et Décomptes

DeviSOC 5.38 ajoute des paramètres de personnalisation concernant les facturations Vous pouvez désormais :

1 : Personnalisez vos factures et échéances en sélectionnant les informations à afficher (échéances antérieures, détail des avenants ou des remises...).

Cela vous permettra d'obtenir une version simplifiée ou détaillée de vos factures.

Avantages :

- Imprimer ou non les moyen de paiement avec la facture.
- Afficher ou non le montant de l'échéance basé sur le reste à payer.
- Afficher ou non les montants des échéances antérieures.

Ces documents se trouvent dans le menu **“Suivi client”** du navigateur Constructeur MI ou CG.

Généralités: Exemple Contractant Généraux

Imprimer le moyen de paiement avec la facture

Afficher le montant de l'échéance basé sur le reste à payer

Afficher les montants des échéances antérieures

Afficher le détail des avenants

Afficher le détail des remises

Signataire du contrat

SOC Informatique
 7, rue Tiergaertel
 bp 6014
 67380 LINGOLSHEIM

Liste des échéances

<p>METRERUBANS ET ASSOCIES Place Gutenberg 68000 COLMAR</p>	<p>Date : 17 Juin 2020</p> <p>Facture : FACT-2020-004</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p>SOC Informatique 7, rue Tiergaertel bp 6014 67380 LINGOLSHEIM</p> </div>
<p>OBJET : Exemple Contractant Généraux Strasbourg</p>	
<p>Dossier : 001-EX-2020 - 17/06/2020 Situation N°1</p>	
DESIGNATION	Réalisé € T.T.C. : % avancement
Code Titre	(cumulés)
1 TERRASSEMENTS	1 108,69 15,00%



2 : Créez des lignes de pénalités de retard ou d'absence directement dans les propositions de paiement et gérer la multi TVA

Créez des lignes de **pénalités de retard** ou d'absence directement dans les propositions de paiement, reprenez des pénalités définies dans le marché ou saisissez librement les montants.

Gagnez ainsi du temps dans la création des décomptes et assurez un suivi régulier et précis des pénalités en cours de chantier.

Possibilité de gérer la **multi TVA** pour la facturation directement sur vos propositions de paiement.

Avantages :

- Nouvelle ligne de **pénalité de retard** dans les propositions de paiement
- Gestion des pénalités tout au long du chantier (et plus uniquement à la fin du chantier avec les décomptes)
- Déduction automatique des pénalités tout au long du projet
- Nouvelle gestion de la **multi TVA**

Ce document se trouve dans le menu **“Suivi entreprises”** du navigateur Maitrise d’œuvre, Constructeur MI ou CG.

Généralités: TERRASSEMENTS

Masquer les lignes vides Oui Non

Type de proposition HT TTC

Mode de proposition Forfaitaire Suivi Réalisé

Afficher le détail T.V.A. réalisé Oui Non

Retenue de garantie/Caution incluse

Caution initiale € TTC

Retenue de garantie avec actualisation ou révision

% Retenue de garantie %

% Prorata %

Escomptes inclus

% Escompte %

Décompte basé sur montants proposés payés

Acomptes déjà proposés incluant le montant reversé aux sous-traitants

Ajouter un commentaire Oui Non

Inclure les pénalités dans les propositions de paiement Oui Non

	Cumuls réalisés	Totaux
Marché initial	664,34€ HT	4 752,02€ HT
Avenants validés	0,00€ HT	0,00€ HT
Total commandé	664,34€ HT	4 752,02€ HT

Chantier : Exemple Maîtrise d'oeuvre / 67380 LINGOLSHEIM / Dossier N° 001-EX-2020

MARCHÉ		HT		TTC	
Montant du marché initial	4 752,02				
Montant des avenants	0,00				
Montant du marché commandé	4 752,02				

Date de valeur du certificat : 2020/02/03 à 11h03

TRAVAUX	Cumulé HT	Antérieur HT	Actuel HT	Actuel TTC
Montant des travaux réalisés	874,45	0,00	874,45	956,20
avec T.V.A. à 20% sur 1 568,00	156,80	0,00	156,80	188,16
avec T.V.A. à 5,5% sur 2 375,52	475,10	0,00	475,10	501,23
avec T.V.A. à 10% sur 898,50 €	242,55	0,00	242,55	266,81
Actualisation	0,00	0,00	0,00	0,00
Révision	0,00	0,00	0,00	0,00
Remise	0,00	0,00	0,00	0,00
Montant réalisé	874,45	0,00	874,45	956,20
Avance forfaitaire	0,00			
Sous-total des travaux	874,45			

RETENUES		HT		TTC	
Garantie ou caution					
Caution bancaire initiale T.T.C.	0,00			0,00	
Caution complémentaire T.T.C.	0,00			0,00	
Retenue de garantie non cautionnée	5%	43,72	0,00	43,72	47,81
Prorata					
Alimentation compte prorata	0%	0,00	0,00	0,00	0,00
Retenues libres					
Total retenues libres		0,00	0,00	0,00	0,00
Autres retenues					
Récupération de l'avance forfaitaire		0,00	0,00	0,00	0,00
Sous-Total des retenues		43,72	0	43,72	47,81

PENALITES		HT		TTC	
Non remise de documents	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Abs. aux réunions de chantier	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Retard aux réunions de chantier	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Retard de chantier	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Sous-total des pénalités		0,00	0,00	0,00	0,00

TOTAL		HT		TTC	
Solde	830,73	0,00			
Reste à percevoir			830,73		908,38
T.V.A. à 20% sur 148,96 €					29,79
T.V.A. à 5,5% sur 451,35 €					24,82
T.V.A. à 10% sur 230,42 €					23,04
Paiement net TTC Maître d'ouvrage	0,00 €	dont escompte	0,00 €		



En savoir plus sur les paiements des entreprises ? [Cliquez ICI](#)

Export et Import Office

DeviSOC v5.38 améliore considérablement la rapidité d'exécution de vos exports Excel et Word :



Beaucoup de demandes concernant le temps d'export Excel nous ont été parvenu. **C'est pourquoi cette version 5.38 a été désigné afin de réduire considérablement ce temps.** Les exports Excel sont maintenant beaucoup plus rapide, peut importe les informations contenues dans votre lot.

De plus, les exports vers Excel ont été amélioré. Travailler plus facilement avec des interlocuteurs non équipés de DeviSOC grâce :

1. Assistants d'import Excel pour déterminer les éléments de vos feuilles Excel à importer dans DeviSOC
2. Ajout de tableau Excel au format image par simple copier/coller entre Excel et DeviSOC

3. Import de la nouvelle feuille Excel de coordonnées des Entreprises ajoutée dans les documents de consultation. Lors de l'import, le tiers est automatiquement ajouté dans le carnet d'adresses DeviSOC.

Coordonnées entreprise

1. Nom de l'entreprise	<input type="text"/>
2. Nom du contact	<input type="text"/>
3. Adresse postale	<input type="text"/>
4. Code postal	<input type="text"/>
5. Ville	<input type="text"/>
6. Localité	<input type="text"/>
7. Boîte postale	<input type="text"/>
8. Téléphone	<input type="text"/>
9. Fax	<input type="text"/>
10. Tél. Portable	<input type="text"/>
11. E-mail	<input type="text"/>



Les exports Word ont aussi été revu afin de se rapprocher au maximum de l'affichage original de vos données dans DeviSOC.

CCTP dans DeviSOC v5.38 CCTP exporté vers Word

001-EX-2020 - Exemple Contractant Généraux
7 Rue Tiergaertel - 67380 LINGOLSHEIM

CCTP - Lot n°6 PLATRERIE
APD - Edition du 17/06/2020

6.2 **CLOISONS EN PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURE**

- Angles rentrants. Lorsque l'enduit sera exécuté sur nus et repères, des cueilles seront exécutées avant façonnage des angles. Elles seront construites avec du plâtre gâché serré, "battu" à la règle jusqu'à obtention de filets analogues aux nus déjà exécutés. Les angles seront ensuite façonnés et dressés à la règle comme en partie courante.

- Angles saillants. Lorsque les protège-angles incorporés seront prévus (cornières métalliques ou en matière plastique) ils seront préalablement fixés aux arêtes par scellement au plâtre. Les protège-angles métalliques seront protégés contre la corrosion selon les prescriptions du présent DTU. S'il n'est pas prévu de protège-angles et s'il s'agit d'un enduit sur nus et repères, il sera procédé à l'exécution de nus sur les deux côtés de l'angle.

- Scellement au plâtre. Les parties ou pièces métalliques destinées à être scellées au plâtre devront recevoir préalablement une protection contre la corrosion (conforme au présent document). Avant scellement, les trous seront nettoyés et humectés. Suivant leur dimension, le colage des pièces à scellement sera consolidé par des morceaux de briques, tuileaux, à l'exclusion de gravois de plâtre. Le plâtre de garnissage sera du PFC, gâché serré, bourné fortement et arasé au parement.

- Gorges simples. Les gorges seront façonnées après l'exécution de l'enduit. Celui-ci sera "haché" pour assurer l'adhérence d'une couche supplémentaire appliquée et traitée au calibre simple.

- Corniches et moulures. Les corniches et moulures seront exécutées au moyen de calibres en bois tôlés ou zingués, découpés suivant le profil à réaliser.

Matériaux	Cloison alvéolaire	Plaques de plâtres	Plaques Fermacell
Dim standard	2,50 x 0,90 ou 1,20 x 50/60/72 mm	2,50 x 0,90 ou 1,20 x 10/13/15/18 mm	2,50 x 0,90 ou 1,20 x 10/13/15/18 mm
Caractéristiques pour une cloison de	72 mm	72 mm	73 mm
Surcharge au m²	22,4 kg	20 kg	30 kg
Affaiblissement acoustique Rw	29 dB	34 dB sans laine / 42 dB avec laine	40 dB sans laine / 45 dB avec laine
R en m² /KW	0,30	0,24 sans laine / 1,15 avec laine	1,24 avec laine
Degré coupe feu	1 h	30 min sans laine / 1h avec laine	45 min sans laine / 1h avec laine

Quelques exemples dans le tableau ci dessous



001-EX-2020 - Exemple Contractant Généraux
7 Rue Tiergaertel - 67380 LINGOLSHEIM

CCTP
APD - Edition du 18/06/2020

6.2 **CLOISONS EN PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURE**

- Angles rentrants. Lorsque l'enduit sera exécuté sur nus et repères, des cueilles seront exécutées avant façonnage des angles. Elles seront construites avec du plâtre gâché serré, "battu" à la règle jusqu'à obtention de filets analogues aux nus déjà exécutés. Les angles seront ensuite façonnés et dressés à la règle comme en partie courante.

- Angles saillants. Lorsque les protège-angles incorporés seront prévus (cornières métalliques ou en matière plastique) ils seront préalablement fixés aux arêtes par scellement au plâtre. Les protège-angles métalliques seront protégés contre la corrosion selon les prescriptions du présent DTU. S'il n'est pas prévu de protège-angles et s'il s'agit d'un enduit sur nus et repères, il sera procédé à l'exécution de nus sur les deux côtés de l'angle.

- Scellement au plâtre. Les parties ou pièces métalliques destinées à être scellées au plâtre devront recevoir préalablement une protection contre la corrosion (conforme au présent document). Avant scellement, les trous seront nettoyés et humectés. Suivant leur dimension, le colage des pièces à scellement sera consolidé par des morceaux de briques, tuileaux, à l'exclusion de gravois de plâtre. Le plâtre de garnissage sera du PFC, gâché serré, bourné fortement et arasé au parement.

- Gorges simples. Les gorges seront façonnées après l'exécution de l'enduit. Celui-ci sera "haché" pour assurer l'adhérence d'une couche supplémentaire appliquée et traitée au calibre simple.

- Corniches et moulures. Les corniches et moulures seront exécutées au moyen de calibres en bois tôlés ou zingués, découpés suivant le profil à réaliser.

Matériaux	Cloison alvéolaire	Plaques de plâtres	Plaques Fermacell
Dim standard	2,50 x 0,90 ou 1,20 x 50/60/72 mm	2,50 x 0,90 ou 1,20 x 10/13/15/18 mm	2,50 x 0,90 ou 1,20 x 10/13/15/18 mm
Caractéristiques pour une cloison de	72 mm	72 mm	73 mm
Surcharge au m²	22,4 kg	20 kg	30 kg
Affaiblissement acoustique Rw	29 dB	34 dB sans laine / 42 dB avec laine	40 dB sans laine / 45 dB avec laine

CCTP sur DeviSOC

CCTP sur Word



En savoir plus sur les exports et imports office ? [Cliquez ICI](#)

Bibliothèques

DeviSOC v5.38 apporte du changement sur le volet bibliothèque :

1 : Nouvelle gestion des bibliothèques

Avantages :

- Mise à jour automatique
- Travaillez toujours depuis une bibliothèque à jour ! Vos bibliothèques Bati CCTP et Écobanques (en option) sont automatiquement synchronisées à DeviSOC.
- Vous n'avez plus d'installation à faire et vous êtes assuré de toujours travailler avec la version la plus à jour.
- Identification de l'origine d'un article provenant de Bati CCTP ou Ecobanque depuis votre affaire.



2 : Une nouvelle bibliothèque sera disponible durant cette 5.38

Bibliothèque CCT-Batiment Wallonie

La bibliothèque Cahier des Charges Type - Bâtiments (CCTB) Wallonie, largement utilisée en Belgique, est disponible sur DeviSOC sur simple demande.

Avantages :

- Si vous travaillez sur le marché belge, profitez d'une bibliothèque facilement mise en place avec des descriptifs adaptés au marché belge.
- Bibliothèque belge qui comprend 10 lots et 9 500 ouvrages
- Permet la production de descriptifs administratifs et techniques, métrés estimatifs...



En savoir plus sur le volet bibliothèques ? [Cliquez ICI](#)

Divers

Améliorations divers contenues dans DeviSOC v5.38 :

Quelques autres nouveautés disponibles :

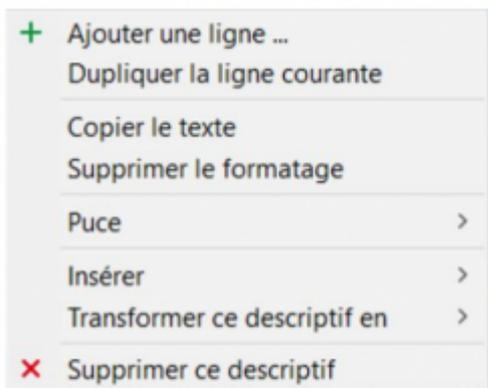
Mode plan :

1. Multi-sélection d'élément dans le mode Plan améliorée

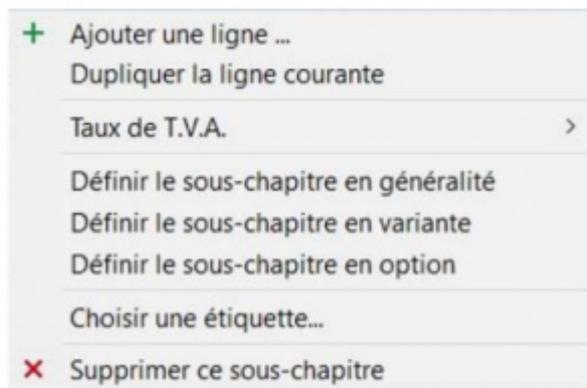
Mise à jour de tous les CERFAs

Menus :

1. Uniformisation des menus contextuels des documents
2. Icône "Incrustation" disponible dans le sous-menu Police lors de l'édition des textes et non plus par clic droit.



Menu contextuel d'une
ligne de descriptif



Menu contextuel d'une
ligne de titre

From:
<http://doc.socinformatique.fr/> - Aide en ligne SOC INFORMATIQUE

Permanent link:
http://doc.socinformatique.fr/doku.php?id=devisoc:generales:nouveautes_devisoc_5.38

Last update: 2020/07/03 08:07

