

Nouveautés JustBIM 1.7

Le chiffrage de vos projets OpenBIM, déjà largement facilité par JustBIM, gagne encore en simplicité avec cette nouvelle version. Un sommaire des coûts par ratio fait son apparition, et devient une nouvelle façon de visualiser les coûts de construction.

Voici en bref les nouveautés de JustBIM 1.7

- Définir des propriétés globales au projet les utiliser comme base de ratio dans le sommaire des coûts



- Enregistrer des projets en tant que modèles

- Sauvegarder les configurations via un package rassemblant vos bibliothèques de compositions, classifications et ouvrages

- Visualiser des coûts via le sommaire des coûts par ratio

- Renommer des classifications directement dans JustBIM

- Gérer de multiples bibliothèques de compositions

- Prises de mesures facilitées grâce à l'ajout de nouvelles options

- Amélioration des performances d'affichage des rapports de compositions

Définir des propriétés globales au projet les utiliser comme base de ratio dans le sommaire des coûts

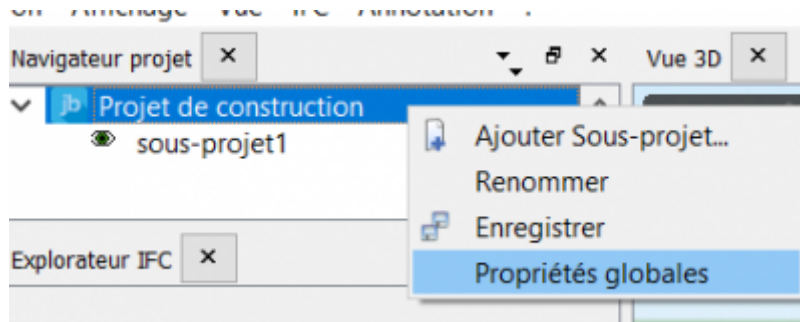
A quoi ça sert ? Il est possible d'enregistrer des dimensions, des valeurs textuelles ou des choix par menu. En combinaison avec les modèles de projet, ces propriétés permettent de ne pas oublier de paramètres et sont exploitables dans les calculs.

Visualisation des coûts via le sommaire des coûts par ratio

Le sommaire des coûts par ratio est une nouvelle façon de visualiser les coûts de construction. En s'appuyant sur la norme Uniformat, les coûts sont organisés par fonction. Visualisez ainsi les coûts des compositions et ouvrages avec leurs unités de mesures spécifiques et leurs coûts unitaires.

Créer une ou des propriétés globales de projet :

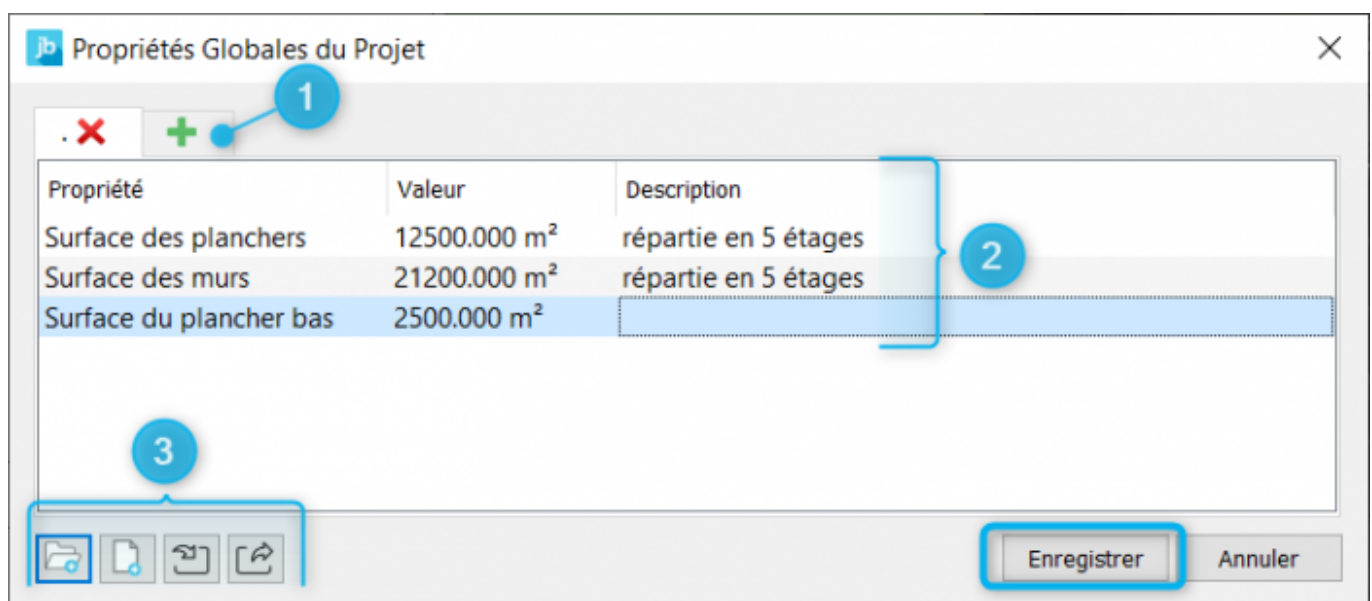
Dans le menu **“Navigateur projet”** faite un clic droit sur le projet et choisir **propriétés globales**



1 Vous pouvez ajouter un groupe de propriété en renseignant le nom du groupe comme par exemple **“Surfaces”** pour regrouper toutes vos surfaces.

2 Par un clic droit vous allez pouvoir ajouter une propriété à ce groupe, il suffira de renseigner les informations demandées.

3 Il est également possible de retrouver les boutons en bas à gauche pour ajouter un groupe ou une propriété et il est également possible d'exporter ou d'importer vos propriétés pour les conserver ou les transmettre à une personne utilisant également JustBIM.



Utiliser les propriétés comme base de ratio :



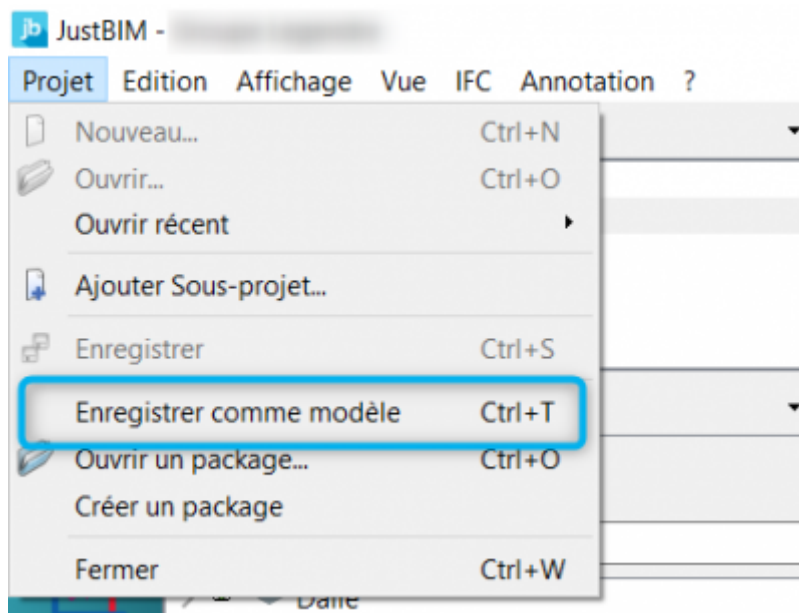
En savoir plus sur l'utilisation des propriétés ? [Cliquez ICI](#)

Enregistrer des projets en tant que modèles

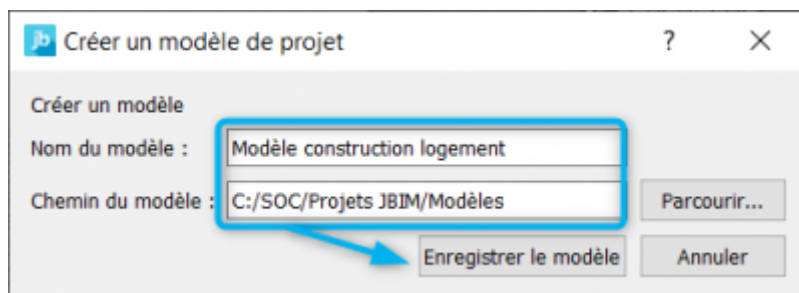
Disposez maintenant d'un modèle réutilisable pour vos futurs projets. Ce modèle conserve les éléments réutilisables du projet source : compositions, classifications, règles, propriétés globales, etc. Gagnez ainsi un temps précieux en évitant les ressaisies.

Il est du coup possible aussi de partager vos configurations/

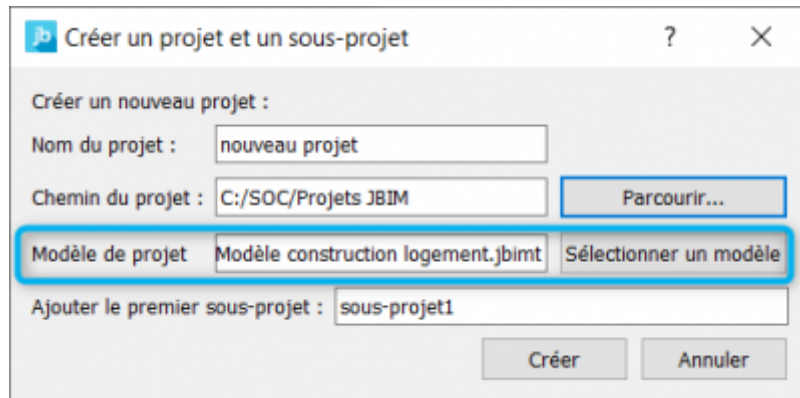
Pour créer un modèle il faudra aller sur **projet** puis **“Enregistrer comme modèle”**



Renseignez ensuite le nom du modèle ainsi que le chemin d'enregistrement



Lors de la création d'un futur projet il vous suffira de choisir sur quel modèle vous souhaitez créer votre projet



Sauvegarder les configurations via un package assemblant vos bibliothèques de compositions, classifications et ouvrages

Un package vous permet de conserver toutes vos personnalisations, de partager votre méthode de travail avec vos collaborateurs et d'éviter de passer du temps à tout reconfigurer à chaque démarrage de projet.

Explication générale :

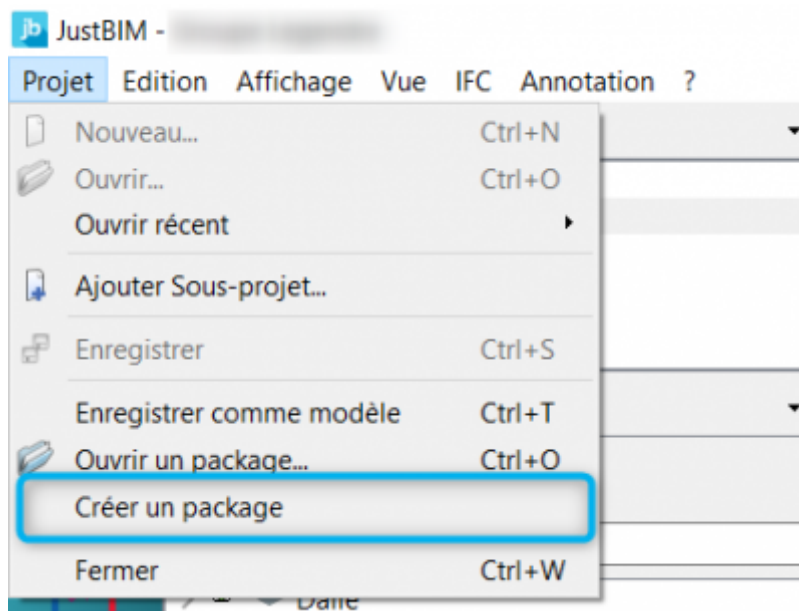
Possibilité d'assembler les bibliothèques de composition, de classification, d'ouvrages, et les modèles de projet dans un package.

Avantages :

- Permet de conserver ses personnalisations
- Evite de tout reconfigurer, les paramètres, etc. à chaque démarrage de projet.
- Permet de faire une sauvegarde groupée et le réimporter sur un autre ordi, de partager.
- Facilite le partage entre les partenaires/collègues.
- On peut même créer des packages en fonction des méthodes de travail.
- Quand on passe à une nouvelle version, on peut garder ses paramètres, avant cela écrasait tout.

Ci dessous la procédure de création d'un package :

Aller dans **"Projet"** Puis **"Créer un package"**



Suivre ensuite les différentes rubriques ci dessous :

← **jb** Créer un package

Informations du package

Spécifier les informations du package

1 Nom du package * mon pack

2 Auteur * Julien

Description

3 Version * 1

Suivant > Annuler

← **jb** Créer un package

Sélection des modèles de projets

Sélectionner les modèles à inclure dans Mon pack

Ajouter un modèle

☒ C:/SOC/Projets JBIM/Modèles/Modèle construction logement.jbimt

Suivant > Annuler



←  Créer un package

Bibliothèques de classifications

Sélectionner les bibliothèques à inclure dans le package (Les bibliothèques par défaut ne peuvent pas être sélectionnées)

Ajouter une bibliothèque

- ☐ C:/SOC/JustBIM/share/plugins/classification/classifications/BPC.csv
- ☐ C:/SOC/JustBIM/share/plugins/classification/classifications/Uniclass.csv
- ☐ C:/SOC/JustBIM/share/plugins/classification/classifications/UNIFORMAT_1998.csv
- ☐ C:/SOC/JustBIM/share/plugins/classification/classifications/UNTEC.csv
- ☐ C:/SOC/JustBIM/share/plugins/classification/classifications/UNIFORMAT_1998.csv
- ☒ C:/SOC/Projets JBIM/Classifications/Ma Classification.csv

Suivant >

Annuler



←  Créer un package

Bibliothèques de compositions

Sélectionner la bibliothèque de composition à inclure dans le package (Les bibliothèques par défaut ne peuvent pas être sélectionnées)

Ajouter une bibliothèque

- ☐ C:/SOC/JustBIM/share/plugins/composition/composition_libraries/default.json
- ☒ C:/SOC/JustBIM/share/plugins/composition/composition_libraries/test_1.json

Suivant >

Annuler



←  Créer un package

Bibliothèques d'ouvrages

Sélectionner les bibliothèques d'ouvrages à inclure dans le package (Les bibliothèques par défaut ne peuvent être sélectionnées)

Ajouter une bibliothèque

- ☐ C:/SOC/JustBIM/share/plugins/composition/workpiece_libraries/BPC.csv
- ☐ C:/SOC/JustBIM/share/plugins/composition/workpiece_libraries/EcoBIBLE.csv
- ☒ C:/SOC/Projets JBIM/Bibles d'ouvrages/Mes ouvrages.csv

Suivant >

Annuler



←  Créer un package

Finalisation du package

Le processus de création du package est presque terminé

Chemin du package C:/SOC/Projets JBIM/packages

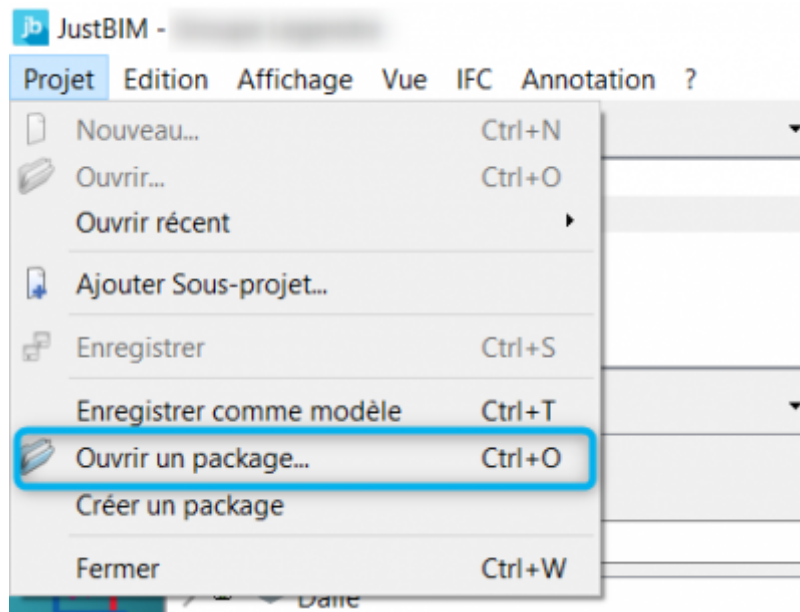
Parcourir...

Terminer

Annuler

Une fois le package fait il vous suffira de transmettre le fichier à un collègue ou conserver une sauvegarde sur un serveur,

Le chargement d'un package dans un projet ce faite comme ceci :



Visualiser des coûts via le sommaire des coûts par ratio

Explication générale :

Sommaire des coûts organisés par classification (rapport de quantité par ratio) est disponible dans un nouvel onglet accessible depuis le rapport de composition + export Excel possible.

Dans JustBIM 1.7, on propose donc 3 types de rapports : par métier (c'est à dire par lot et par article – Ex : plâtrerie), par compositions (c'est à dire selon vos compositions utilisées dans votre projet) et par ratio (selon les propriétés globales de projet).

Le rapport de ratio fonctionne uniquement si dans la composition il y a un groupe de composition avec une affectation de ratio appliqué dessus. pour en savoir plus vous pouvez vous rendre sur cette page :



En savoir plus sur les propriétés de projet ? [Cliquez ICI](#)

Avantages :

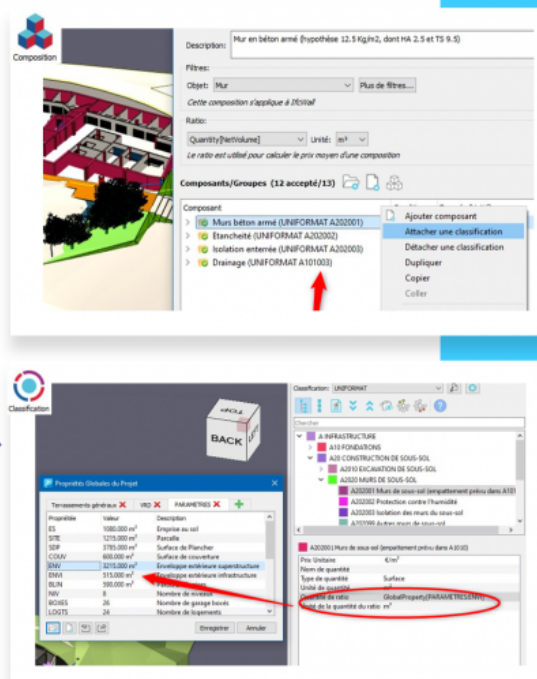
- Les rapports de quantités sont regroupés au même endroit.
- Avec le rapport de quantités par ratio, on a une vision directe sur le prix moyen de l'objet.
- On peut facilement comparer le prix réel et ce qui avait été estimé.

Produire le sommaire de coût

- Dans le module Composition :
J'associe mes compositions à une classification
- Dans le module classification :
Je renseigne les caractéristiques de ratio de mon projet



Être capable de présenter un ratio précis et de comparer plusieurs projet sur une base commune



Renommer des classifications directement dans JustBIM

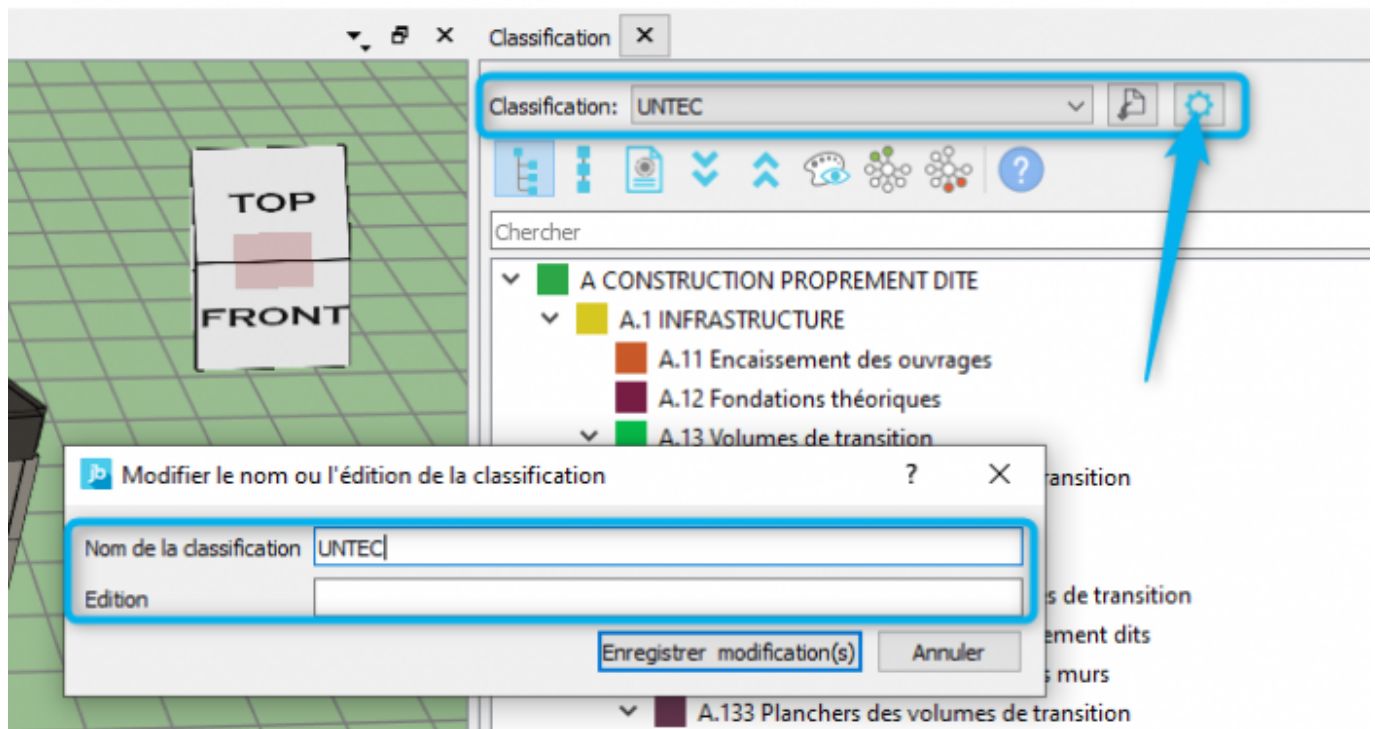
Vous avez désormais la main pour renommer les classifications dans JustBIM et les faire coïncider avec celles issues du logiciel de CAO (Revit, Allplan, Archicad, etc.).

Ce simple renommage facilite la reconnaissance des classifications de la maquette IFC et permet l'affectation automatique de classifications aux objets de la maquette dès l'import du fichier.

Explication générale :

On peut renommer les classifications dans JustBIM pour qu'elles coïncident avec celles issues de l'IFC/CAO et qu'elles soient directement affectées à l'import.

Avantages : Gain de temps



En savoir plus sur les classifications ? [Cliquez ICI](#)

Gérer de multiples bibliothèques de compositions

Gestion de multiples bibliothèques de compositions :

Vous pouvez utiliser en parallèle plusieurs bibliothèques afin de copier les compositions vers votre projet.

Cela vous évite d'utiliser une unique bibliothèque complexe et volumineuse.

Segmentez par exemple votre bibliothèque en fonction de la finalité du projet (collectif, tertiaire, etc.).

Ajout de groupes de compositions :

Vos compositions peuvent être mieux organisées avec la création de groupes en fonction d'usage ou de typologie de projet. Votre bibliothèque devient ainsi plus facile à utiliser.

Amélioration des performances d'affichage des rapports de compositions :

Vos rapports de compositions s'affichent plus rapidement permettant ainsi le contrôle en temps réel des quantités et prix d'ouvrages.

Cela facilite le contrôle du budget et des ratios.

Option de mise à jour du rapport de compositions :

Choisissez d'activer ou de désactiver la mise à jour automatique du rapport en fonction de vos besoins et de la taille de vos projets.

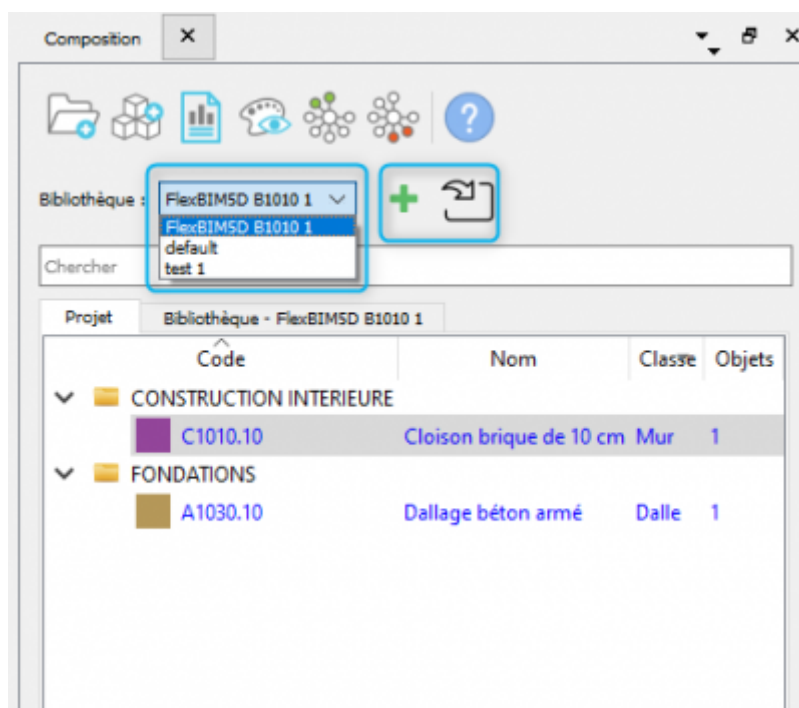
Le rapport de composition peut rester constamment à jour, il suffit de cocher cette option dans JustBIM.

Amélioration des performances d'affichage des rapports de composition, l'affichage est beaucoup plus rapide pour la création des rapports + les mises à jour.

Avantages :

- Moins de manipulation à faire.
- Vision immédiate sur les chiffres à jour.

Pour ajouter ou importer une bibliothèque de composition vous pouvez cliquer sur les icônes proposés dans le volet "Composition"



En savoir plus sur les compositions ? [Cliquez ICI](#)

Prises de mesures facilitées grâce à l'ajout de nouvelles options

La prise de mesures sur votre maquette 3D s'adapte à vous et non l'inverse ! Vous avez désormais la possibilité de faire plusieurs tracés linéaires discontinus en une seule mesure, vous stoppez la mesure et le reprenez où vous le souhaitez. En pratique, cela vous permet :

- de ne pas mesurer les intervalles qui ne vous intéressent pas (entre deux fenêtres par exemple).
- de supprimer un point de mesure et d'en ajouter de nouveaux.
- de détacher des points de mesure et de les modifier.
- de sélectionner plusieurs sous-mesures en même temps et de les effacer simultanément.
- de modifier et supprimer les mesures ajoutées aux propriétés IFC de vos objets.

Il est désormais possible de supprimer une mesure ajoutée dans les propriétés d'IFC.

Avantage :

- Permet de supprimer les éléments dont on n'a pas besoin.
- Permet aussi de modifier une mesure, si on a fait une erreur dans la 1ère (mauvais nom par exemple)

Possibilité de faire plusieurs tracés linéaires discontinues dans une seule mesure

Possibilité de faire plusieurs tracés linéaires dans une seule mesure, on peut stopper la mesure et la reprendre plus tard. Par exemple ne pas mesurer l'intervalle entre deux fenêtres.

On peut aussi supprimer un point de mesure. Et en ajouter de nouveaux ensuite, détachés des précédents. Les modifier, etc. On peut sélectionner plusieurs sous-mesures en même temps, les effacer toutes simultanément. Ce n'était pas possible avant.

Avantages :

- Beaucoup plus de libertés, plus d'options.
- Plus ludique, facile à utiliser, s'adapte à toutes les mesures qu'on est amené à prendre.



En savoir plus sur les mesures ? [Cliquez ICI](#)

From:

<http://doc.socinformatique.fr/> - **Aide en ligne SOC INFORMATIQUE**

Permanent link:

http://doc.socinformatique.fr/doku.php?id=justbim:nouveautes_justbim_1.7

Last update: **2021/03/10 14:37**

