

# Saisir les offres de prix



Sur cette page vous allez apprendre : la saisie des offres de prix dans DeviSOC à partir du style Comparatif et ses dérivés

Les opérations décrites sur cette page vont vous permettre de collecter dans le tableau comparatif toutes les offres renvoyées par les entreprises.

En saisie manuelle, il faut indiquer tous les prix unitaires par ouvrage pour chaque entreprise. Pour cela vous avez accès à deux styles dans l'onglet ANALYSE : 'Comparatif', 'Comparatif + quantité' ou 'Comparatif Marques/Références'.



L'import automatique à partir d'un **formulaire Excel** est abordé sur la page suivante : [importer les prix automatiquement](#)

---

## Saisir les prix unitaires manuellement



**Prérequis :** Avoir saisi des entreprises à consulter. Si ce n'est pas le cas vous pouvez retrouver la documentation : [ICI](#)

Si vous avez uniquement des prix à saisir, utilisez le style '**Comparatif**' simple. Il y a une colonne par entreprise dans laquelle vous entrez les prix unitaires, ouvrage par ouvrage.

1. Sélectionnez l'**ouvrage** à compléter sur la **colonne de l'entreprise** et tapez le **prix unitaire**
2. Utilisez la touche **ENTREE** pour valider un prix et passer à l'ouvrage suivant

La saisie du prix unitaire permet de calculer le montant total de l'ouvrage :

### 3 POSE CHARPENTE

Propriétés du tableau

Date Edition 17/10/2018

Code	Titre LOT , Chapitre , Article	U.	Quantité	Estim.	ENTREPRISE HAUT LES COULEURS	Nom de l'entreprise la moins chère
	Imprimée					
	Numéro de l'enveloppe					
	Ecart en % par rapport à l'estimation				0%	
	Ecart en % par rapport au moins-disant				0%	
3.1	Pose de fermettes	U	1	1 289,41 1 289,41	19,00	
3.2	Frais de déplacements	U	1	427,58 427,58	85,00	
Total LOT H.T.				1 716,99	104,00	
Total LOT T.T.C.				2 060,39	124,80	
Montant H.T. de l'offre à l'ouverture des plis					0,00	

Saisir le prix de chaque ouvrage puis valider la saisie par la touche ENTREE

Montant total = prix unitaire x quantité estimée. (Prix unitaire en haut à gauche, prix total en bas à droite).

## Utiliser la calculatrice intégrée

Comme dans Excel, vous pouvez taper une formule de calcul en direct pour déterminer le prix unitaire. La cellule enregistrera uniquement le résultat de l'opération. Cette fonction est pratique pour convertir un forfait en prix unitaire, pour cumuler plusieurs positions...

- Sélectionnez la cellule à compléter et tapez directement votre formule sans signe '='
- Validez avec ENTREE pour passer à l'ouvrage suivant.

Code	Titre LOT , Chapitre , Article	U.	Quantité	Estim.	ENTREPRISE HAUT LES COULEURS	Nom de l'entreprise la moins chère
	Imprimée				<input checked="" type="checkbox"/>	
	Numéro de l'enveloppe					
	Ecart en % par rapport à l'estimation			0 %	-93,51%	
	Ecart en % par rapport au moins-disant				0%	
3.1	Pose de fermettes	U	1	1 289,41 1 289,41	10+5+11.5	
3.2	Frais de déplacements	U	1	427,58 427,58	85,00	
Total LOT H.T.				1 716,99	111,50	
Total LOT T.T.C.				2 060,39	133,80	
Montant H.T. de l'offre à l'ouverture des plis					0,00	

Les calculs utilisent les symboles courant : +, -, /, \*

Utilisez des parenthèses pour les priorités de calcul, et un point comme séparateur de décimales.

## Saisir les quantités des entreprises

Selon le mode de consultation, les entreprises vont proposer leurs propres quantités dans leurs offres. Dans ce cas, utilisez de préférence le style '**Comparatif + quantité**'. La colonne des entreprises se découpe alors en deux parties :

- à gauche, saisissez la quantité estimée par l'entreprise
- à droite, saisissez le prix unitaire correspondant

Code	Titre LOT , Chapitre , Article	U.	Quantité	Estim.	ENTREPRISE HAUT LES COULEURS		Nom de l'entreprise la moins chère
	Imprimée					<input checked="" type="checkbox"/>	
	Numéro de l'enveloppe						
	Ecart en % par rapport à l'estimation					5,93%	
	Ecart en % par rapport au moins-disant					0%	
3.1	Pose de fermettes	U	1	1 289,41 1 289,41	25	30,00	250,00
3.2	Frais de déplacements	U	1	427,58 427,58	10	85,00	850,00
	<b>Total LOT H.T.</b>			<b>1 716,99</b>			<b>1 100,00</b>
	<b>Total LOT T.T.C.</b>			<b>2 060,39</b>			<b>1 320,00</b>
	Montant H.T. de l'offre à l'ouverture des plis						<b>0,00</b>
ENTREPRISE HAUT LES COULEURS							

## Saisir les quantités par localisations

Il est maintenant possible de saisir les quantités 'entreprises' par localisations dans les tableaux comparatifs.

Ces localisations devront être définies lors de la phase ETUDE de votre lot. Ces localisations sont associées aux mètres Z.

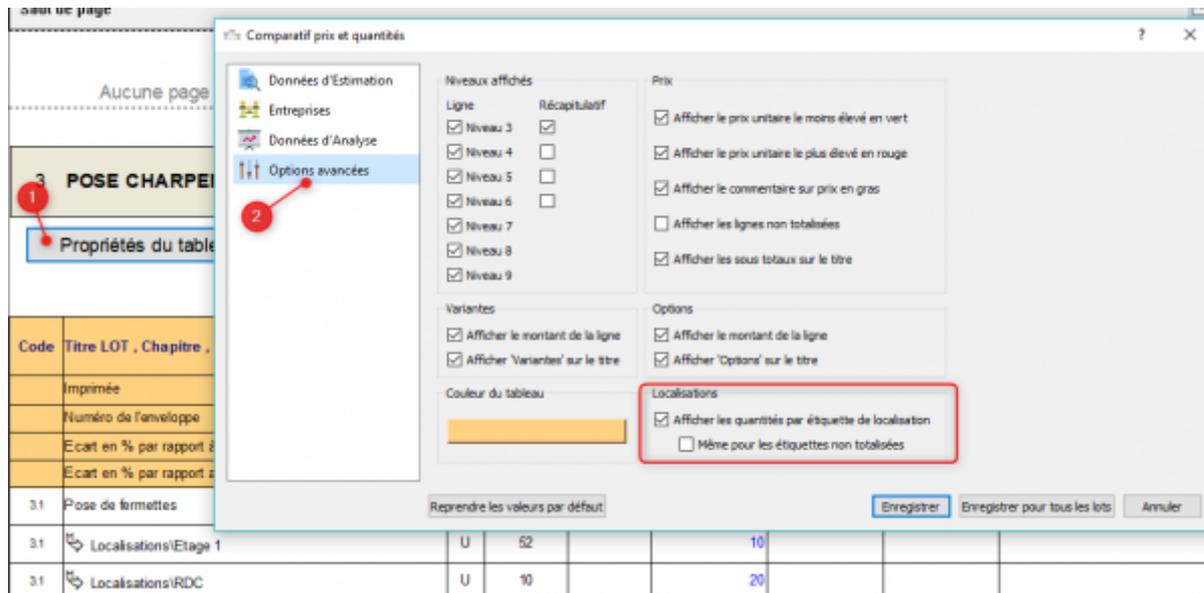
- Dans le style '**Comparatif**', saisissez les quantités entreprises en face des localisations. La quantité totale est affichée plus haut dans la même cellule que le prix unitaire.

Code	Titre LOT , Chapitre , Article	U.	Quantité	Estim.	ENTREPRISE HAUT LES COULEURS	Nom de l'entreprise la moins chère
	Imprimée				<input checked="" type="checkbox"/>	
	Numéro de l'enveloppe					
	Ecart en % par rapport à l'estimation				-41	
	Ecart en % par rapport au moins-disant				0%	
3.1	Pose de fermettes	U	62	25,00 1 550,00	10,00 x 30	300,00
3.1	↳ Localisations\Etage 1					10
3.1	↳ Localisations\RDC					20
3.2	Frais de déplacements	U	1	427,58 427,58	85,00 x 10	850,00
<b>Total LOT H.T.</b>				<b>1 977,58</b>		<b>1 150,00</b>
<b>Total LOT T.T.C.</b>				<b>2 373,10</b>		<b>1 380,00</b>
Montant H.T. de l'offre à l'ouverture des plis						<b>0,00</b>
<b>ENTREPRISE HAUT LES COULEURS</b>						

- Dans le style '**Comparatif + Quantités**', saisissez les quantités 'entreprises' en face des localisations dans la colonne Quantité. La quantité totale est affichée plus haut dans la même colonne sur la ligne du titre de l'ouvrage.

Code	Titre LOT , Chapitre , Article	U.	Quantité	Estim.	ENTREPRISE HAUT LES COULEURS	Nom de l'entreprise la moins chère
	Imprimée				<input checked="" type="checkbox"/>	
	Numéro de l'enveloppe					
	Ecart en % par rapport à l'estimation			0 %	168,00	
	Ecart en % par rapport au moins-disant				0	
3.1	Pose de fermettes	U	62	0,00 0,00	30	300,00
3.1	↳ Localisations\Etage 1	U	52		10	
3.1	↳ Localisations\RDC	U	10		20	
3.2	Frais de déplacements	U	1	427,58 427,58	10 85,00	850,00
<b>Total LOT H.T.</b>				<b>427,58</b>		<b>1 150,00</b>
<b>Total LOT T.T.C.</b>				<b>513,10</b>		<b>1 380,00</b>
Montant H.T. de l'offre à l'ouverture des plis						<b>0,00</b>
<b>ENTREPRISE HAUT LES COULEURS</b>						

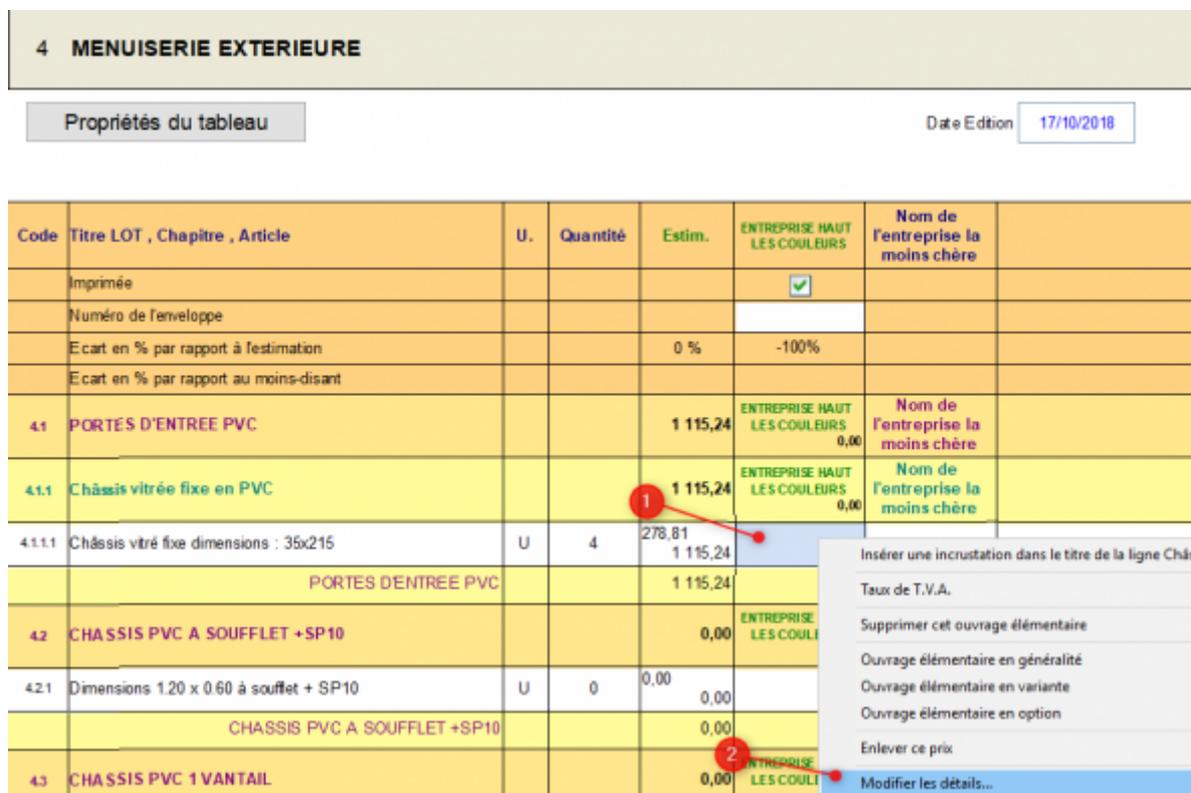
- Cliquez sur le bouton **[Propriétés du tableau]** sous le titre du lot pour modifier les options d'affichage liées aux localisations



## Modifier les détails du prix (forfaits, commentaires)

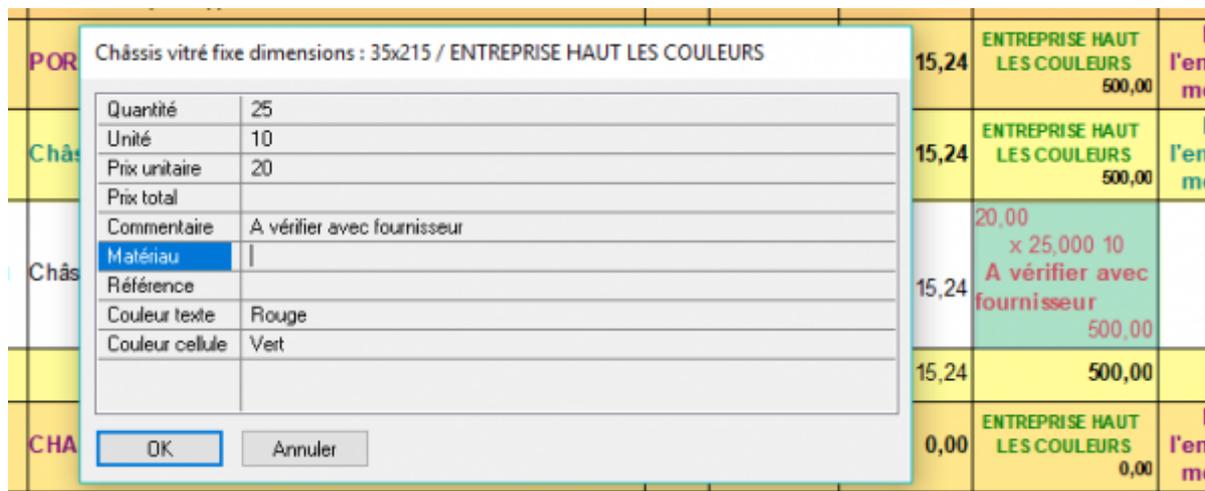
Pour calculer différemment le prix de l'entreprise (forfait, quantité différente), vous pouvez modifier les détails de calcul sur la cellule concernée. Ce menu permet aussi d'insérer des commentaires et des couleurs. Ces options sont accessibles dans les trois styles de comparatifs.

- Faites un clic-droit sur la cellule de prix, puis choisissez 'Modifier les détails...'



- Saisissez les détails de calcul ou l'affichage en fonction des besoins Pour faire apparaître un **prix forfaitaire**. Saisissez le montant sur la ligne 'prix unitaire', et indiquez comme quantité '1', changez l'unité en FT ou ENS, puis ajoutez éventuellement un commentaire pour préciser.

Pour choisir une **couleur de texte ou de fond**, positionnez-vous sur la ligne correspondante pour afficher le bouton, il donne accès à une liste de couleurs prédéfinies.



- Saisissez un **commentaire par ouvrage** dans le comparatif. - Saisissez un matériau ou une référence pour faire apparaître le choix technique d'une entreprise. (cf. : Comparer les marques et références des matériaux)

## Menu Options des entreprises

Plusieurs options sont accessibles par un clic-droit sur le titre d'une entreprise. Les particularités de ce menu contextuel sont décrites ci-dessous.



Les options spécifiques de ce menu :

<b>Taux de TVA</b>	Changer le taux de la TVA achat appliqué.
<b>Supprimer ce lot</b>	Supprimer le lot sélectionné.
<b>Compétence associée au lot...</b>	Associer une compétence au lot sélectionné.
<b>Attribuer le marché à</b>	Attribuer le lot à l'entreprise voulue.
<b>Consulter</b>	Consulter d'autres entreprises.
<b>Mise à prix</b>	Voir le chapitre négociations des offres (cette option peut également servir pour traduire une actualisation des prix, en augmentant ou diminuant chaque prix unitaire de X %) (cf. : Appliquer une remise/augmentation sur tous les prix unitaires d'une entreprise) .
<b>Supprimer les prix</b>	réinitialiser les cases où les prix sont nuls pour les mettre en évidence, ou tous les prix de l'entreprise.
<b>Copier les prix de/ vers</b>	(cf. : Copier des prix entre affaires)
<b>Importer les prix/marques/références d'Excel :</b>	(cf. : Importer les prix depuis Excel)
<b>Trier les entreprises</b>	(cf. : Trier les entreprises par prix)
<b>Modifier la largeur de colonne</b>	modifier la largeur de la colonne de l'entreprise dans le Comparatif
<b>Déplacer la colonne vers la droite/gauche :</b>	identique à la fonction 'monter' ou 'descendre' une entreprise dans le tableau de gestion des entreprises
<b>Ajouter des entreprises</b>	ajouter une autre entreprise dans le comparatif du lot.
<b>Cacher cette entreprise</b>	caler l'entreprise sélectionnée du comparatif.
<b>Supprimer cette entreprise :</b>	supprimer l'entreprise sélectionnée du comparatif.
<b>Contacteur cette entreprise :</b>	envoyer un mail à l'entreprise sélectionnée (le tier de l'entreprise doit comporter une adresse mail !)
<b>Choisir un autre tiers</b>	remplacer l'entreprise par une autre (conserve les prix saisis)
<b>Modifier ce tiers :</b>	accéder à la fiche contact de l'entreprise
<b>Définir comme mieux-disant</b>	(cf. : Classer les candidats selon des critères de sélection)
<b>Attribuer le marché à ...</b>	Sélectionne l'entreprise et verrouille le marché (cf. : 8 Attribuer les marchés)

## Comparer les marques et références des matériaux

### Le comparatif Marques/Références

L'onglet ANALYSE contient un nouveau style de comparatif, destiné à une analyse qualitative : le '**Comparatif Marques/Références**'. Il affiche uniquement le détail des matériaux proposés par chaque candidat. Ces informations peuvent être saisies manuellement ou importées depuis Excel.

Code	Titre LOT , Chapitre , Article	ENTREPRISE HAUT LES COULEURS	
	Imprimée	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Numéro de l'enveloppe		
4.1	PORTES D'ENTREE PVC	ENTREPRISE HAUT LES COULEURS	
4.1.1	Châssis vitrée fixe en PVC	TR	
4.1.1.1	Châssis vitré fixe dimensions : 35x215	TUBUFLEX	150-86-96
	PORTES D'ENTREE PVC	500,00	
4.2	CHASSIS PVC A SOUFFLET +SP10	ENTREPRISE HAUT LES COULEURS	
4.2.1	Dimensions 1.20 x 0.60 à soufflet + SP10	TUBUFLEX	150-86-97
	CHASSIS PVC A SOUFFLET +SP10	0,00	
4.3	CHASSIS PVC 1 VANTAIL	ENTREPRISE HAUT LES COULEURS	
4.3.1	Avec Volets Roulants monoblocs	ENTREPRISE HAUT LES COULEURS	
4.3.1.1	Châssis OF/OB 0.80 x 1.05 / VR	TUBUFLEX	150-85-85

MARQUES      REFERENCES

### Liste des marques et références des matériaux

Le style 'Liste des marques' permet d'éditer une liste des matériaux que les entreprises vont compléter. La liste reprend automatiquement l'arborescence de chaque lot.

- Cochez les ouvrages à référencer.** Vous pouvez cocher les ouvrages ligne par ligne, ou par chapitres/lots entiers. Vous n'avez rien à saisir dans les cases 'Marque' et 'Ref'.
- Imprimez ensuite le(s) lot(s) voulu(s).** Faites une sélection multiple dans le PLAN avec les touches CTRL ou MAJ.

**Exemple Économie du projet**  
 Liste des marques

IMPRIMER



**LISTE DES MARQUES ET REFERENCES**  
 Lot n°1 TERRASSEMENT GROS-OEUVRE

A REMPLIR IMPÉRATIVEMENT PAR L'ENTREPRISE

*Nota : Les lignes de généralités de ce lot ne sont ni affichées ni imprimées. Pour définir les généralités, veuillez retourner dans les styles DQE, DPGF, CCTP ou Appel d'offres.*

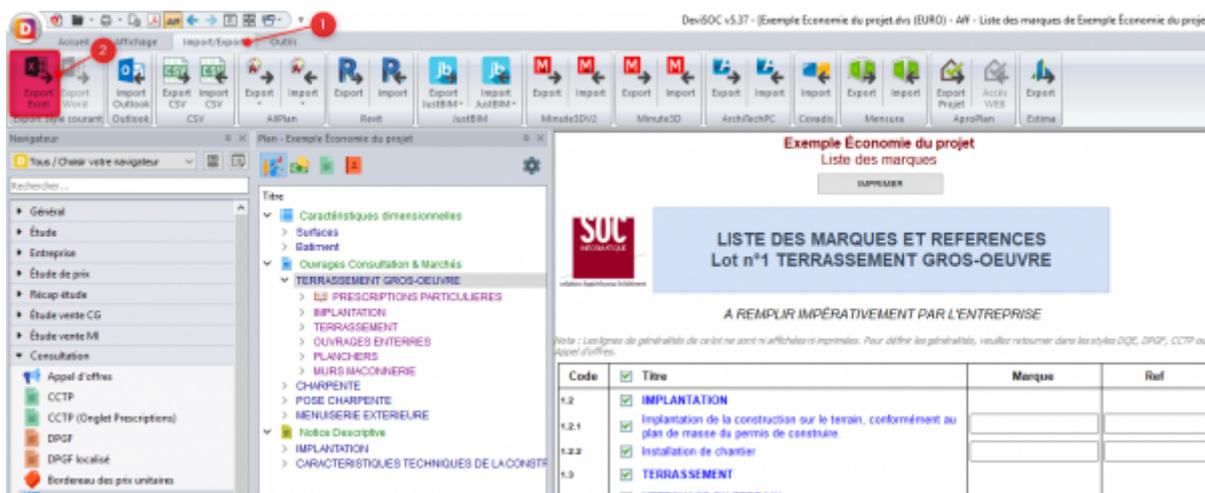
Code	<input checked="" type="checkbox"/> Titre	Marque	Ref
1.2	<input checked="" type="checkbox"/> <b>IMPLANTATION</b>		
1.2.1	<input checked="" type="checkbox"/> Implantation de la construction sur le terrain, conformément au plan de masse du permis de construire.		
1.2.2	<input checked="" type="checkbox"/> Installation de chantier		
1.3	<input checked="" type="checkbox"/> <b>TERRASSEMENT</b>		
1.3.1	<input checked="" type="checkbox"/> <b>NETTOYAGE DU TERRAIN</b>		
1.3.1.1	<input checked="" type="checkbox"/> Préparation de la plateforme du terrain		
1.3.2	<input checked="" type="checkbox"/> <b>DECAPAGE</b>		
1.3.2.1	<input checked="" type="checkbox"/> Décapage sous la construction Ep 20 cm		
1.3.3	<input checked="" type="checkbox"/> <b>FOUILLES</b>		

IMPRIMER

## Exporter la liste des marques

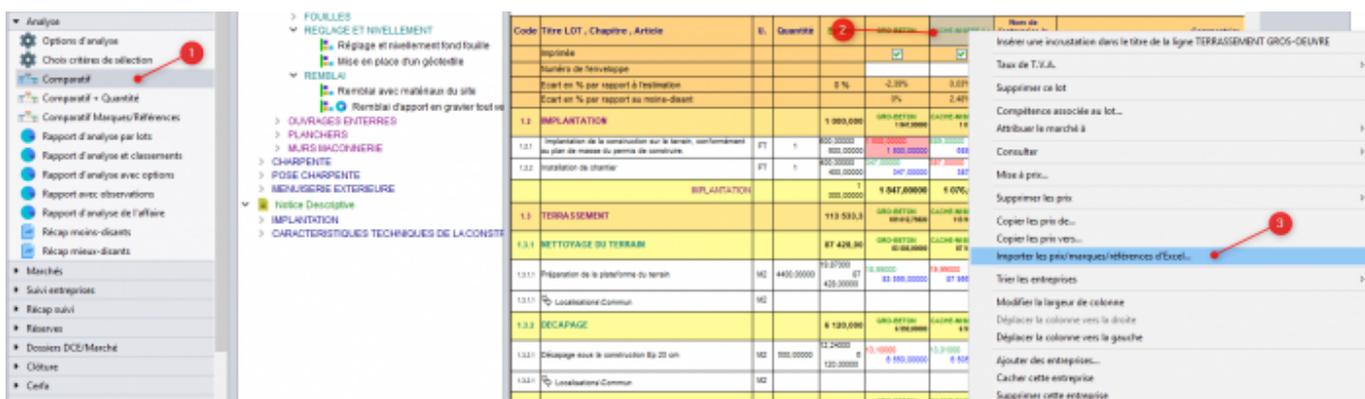
La liste des marques peut également s'exporter vers Excel ou OpenOffice pour être complétée par les entreprises. Les lignes exportées dépendent de la sélection initiale dans le style 'Liste des marques'.

1. Pour exporter un lot vers Excel, sélectionnez le titre en mode PLAN, puis ouvrez le menu Fichier/Exporter -> vers Excel, choisissez le format 'Liste des marques'.



## Importer la liste des marques

1. Récupérez les fichiers Excel dans le comparatif Marques/Références en faisant un clic-droit sur le nom de l'entreprise (en haut ou en bas du tableau), et en choisissant la fonction 'Importer les prix/marques/références d'Excel'.
2. Recherchez le fichier de l'entreprise, puis validez.



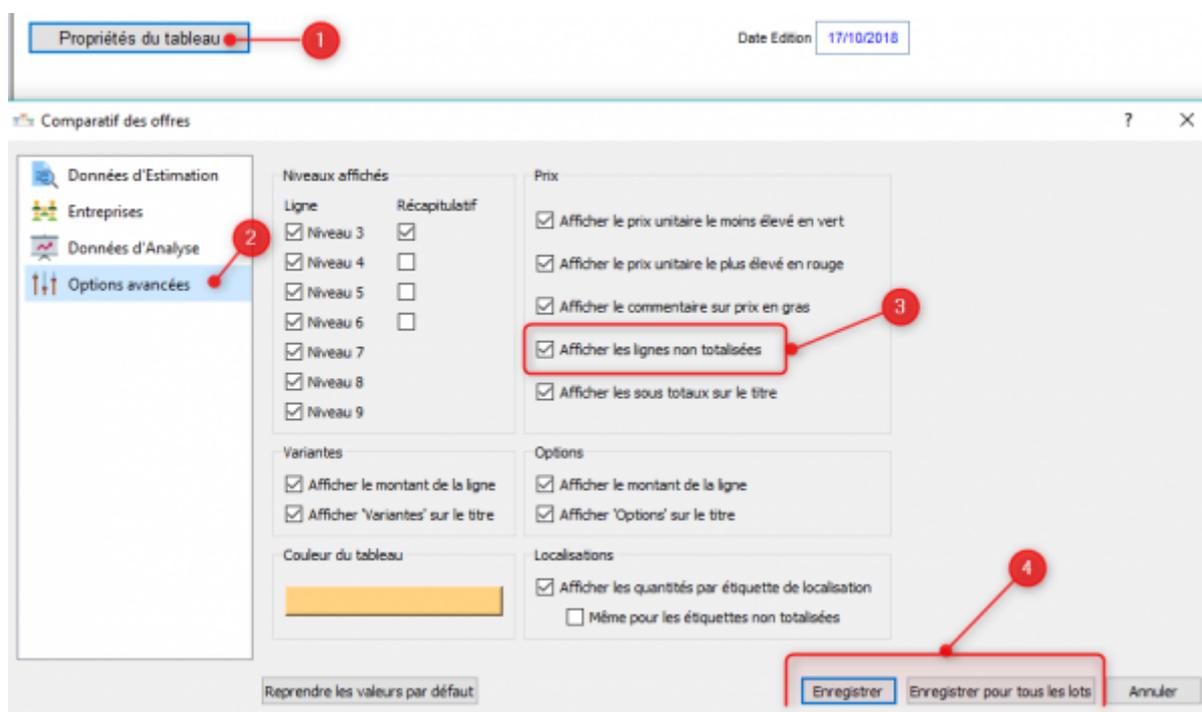
Ce menu est en fait accessible dans les trois types de comparatif. C'est la même fonction qui permet d'importer les prix & quantités ou les marques & références. DeviSOC détectera automatiquement le type de données à reprendre selon le fichier indiqué.

## Gérer les ouvrages en Option/variante

Vous pouvez mettre un ouvrage ou tout un chapitre en '**Option**' ou en '**Variante**'. Le principe de fonctionnement est complètement identique, seul l'intitulé figurant sur la ligne change.

### Faire apparaître les lignes Options et Variantes dans le Comparatif

Le comparatif des offres n'affichent pas, par défaut, les lignes non totalisées, telles que les options et variantes. Pour les rendre visibles, il faut cocher le paramètres ci-dessous dans les Propriétés de Tableau :



### Mettre une ligne en option/variante

1. Sélectionnez une ligne/ chapitre du tableau 'comparatif' (onglet ANALYSE)
2. Faites un clic-droit sur le titre de la ligne et cochez '**ouvrage en option**' ou '**ouvrage en variante**'

3.1	<b>CLOISONS</b>			81 494,64	CHARPENT-AR 77 788
3.1.1	OSSATURE TYPE "PLACOSTIL" tes			61 464,00	CHARPENT-AR
3.1.1.1	Cloison de distribution PLACOSTIL de 70 mm				
3.1.1.2	Cloison de distribution PLACOSTIL de 120 mm				
3.1.2	<b>CLOISONS EN BLOCS MACONNES</b>				
3.1.2.1	Blocs en béton cellulaire Ep. 5 cm				
	Ratiment A	M2	74,67		

+ Ajouter une ligne ...

Dupliquer la ligne courante

Définir le sous-chapitre en généralité

Définir le sous-chapitre en variante

**Définir le sous-chapitre en option**

✗ Supprimer ce sous-chapitre

**Rappel :**

- Une variante est une solution technique alternative proposée par l'entreprise.
- Une option est une prestation supplémentaire proposée par la maîtrise d'œuvre/ouvrage.

**Valider une option/variante dans l'offre de base**

Pour valider un ouvrage en option dans l'offre lorsqu'elle est acceptée, il suffit d'annuler l'option ou la variante :

- Faites un clic-droit sur une ligne en option/variante
- Puis décochez la ligne 'ouvrage/chapitre en option'

A partir de là, le montant sera pris en compte dans le total du lot.

From:  
<http://doc.socinformatique.fr/> - Aide en ligne SOC INFORMATIQUE

Permanent link:  
[http://doc.socinformatique.fr/doku.php?id=devisoc:analyse:saisir\\_les\\_offres\\_de\\_prix&rev=1569418276](http://doc.socinformatique.fr/doku.php?id=devisoc:analyse:saisir_les_offres_de_prix&rev=1569418276)

Last update: 2019/09/25 13:31

