

Nouveautés DeviSOC 5.38

DeviSOC 5.38 est centré sur l'expérience utilisateur, nous avons écouté nos clients et apporté de nombreuses améliorations sur l'interface, la manière de créer des cahiers de charges ainsi que de gérer les locaux dans les projets.

Voici en bref ce que vous allez découvrir dans ce chapitre :



1. ■ [Nouveaux documents 5.38](#)
2. ■ [Améliorations de l'interface \(Ajout de ligne, menus contextuels\)](#)
3. ■ [Organisation des documents sur plusieurs colonnes](#)
4. ■ [Facturation et échéancier](#)
5. ■ [Exports Excel et Word améliorés](#)
6. ■ [Nouvelle gestion des bibliothèques](#)
7. ■ [Et bien d'autres encore...](#)

Nouveaux documents 5.38

DeviSOC 5.38 apporte son lot de nouveaux documents prêts à être utilisé :

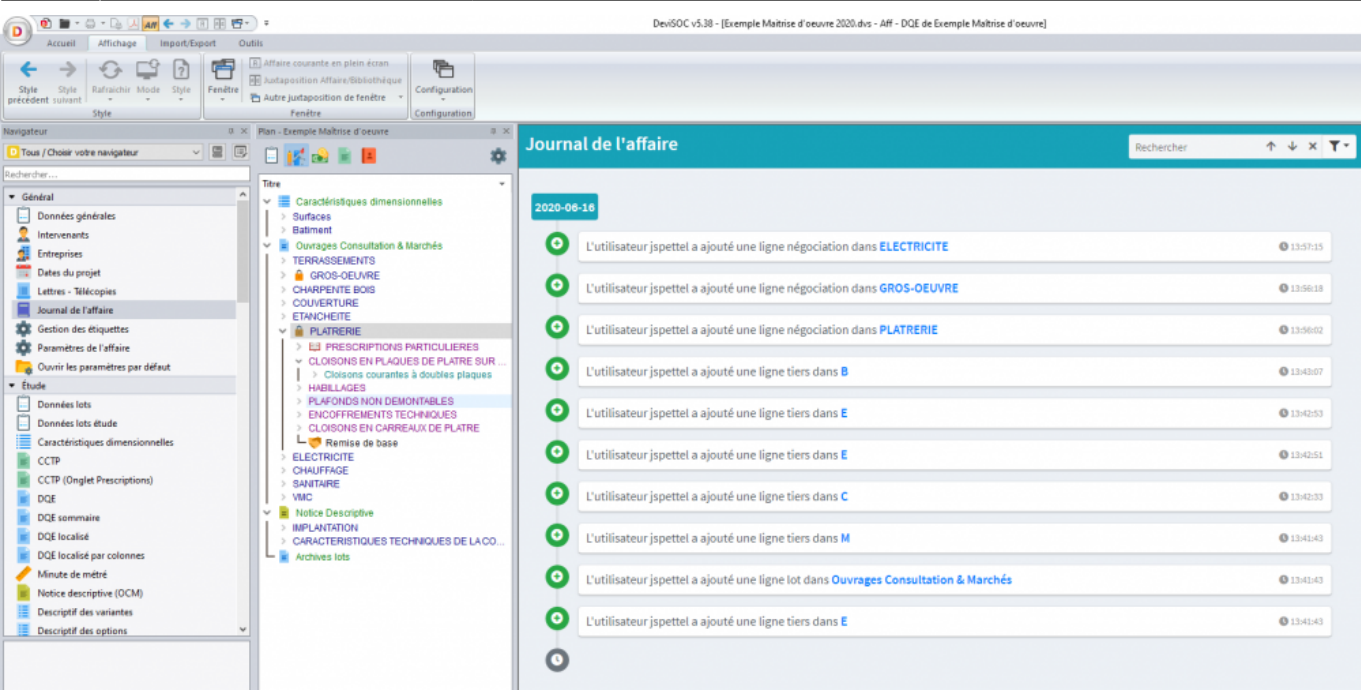
1 : Journal de l'Affaire

Avantages :

- Nouveau style affichant l'historique des actions réalisées sur DeviSOC
- Suivi des ajouts d'information, des suppressions, des déplacements d'éléments, ainsi que l'utilisateur ayant opéré la modification, et la date de modification
- Filtrage possible des actions par date, type d'action et utilisateur
- Lien direct vers les lignes, les lots ou les ouvrages concernés

Ce document se trouve dans le menu **"Général"** du navigateur et vous permet d'avoir un historique des actions réalisées sur votre affaire.

Un réel outil de travail collaboratif, le Journal de l'affaire vous permet de savoir où en est le projet, quels éléments ont été modifiés et vérifier les saisies ou les éventuels oublis.



2 : Données lots

Avantages :

- Les documents “Données lots” sont scindés en 5 styles correspondant chacun à une étape clé du projet.
- Affichage des données sous forme de liste ou de vignette.
- Des liens directs permettent de visualiser, éditer ou supprimer des lots.

Le nouveau style Données lots vous offre un carnet de bord sur les informations essentielles à chaque étape du chantier : Études, Analyse, Suivi, Avenants, Propositions de paiements.

Taux de TVA par lot, lot attribué, entreprise titulaire, avancement des travaux... **Gardez un œil sur le projet grâce à ces aperçus sommaires.**

Ces documents se trouvent dans les menus **“Étude”, Analyse, et Suivi entreprises** du navigateur.

Données lots étude					
Code	Nom du lot	Montant HT estimé	Date de publication	T.V.A	Index
1	TERRASSEMENTS	4 927,60 €	09/06/2020	Autoliquidation	
2	GROS-ŒUVRE	206 614,76 €	17/06/2020	Autoliquidation	
3	CHARPENTE BOIS	54 594,11 €	09/06/2020	Autoliquidation	
4	COUVERTURE	76 047,03 €	09/06/2020	Autoliquidation	
5	ETANCHEITE	38 413,33 €	09/06/2020	Autoliquidation	
6	PLATRERIE	34 055,01 €	01/01/1970	Autoliquidation	
7	ELECTRICITE	45 000,00 €	09/06/2020	Autoliquidation	
8	CHAUFFAGE	44 000,00 €	09/06/2020	Autoliquidation	
9	SANITAIRE	59 500,00 €	09/06/2020	Autoliquidation	
10	VMC	12 000,00 €	09/06/2020	Autoliquidation	

1 - TERRASSEMENTS	
Montant HT estimé	4 927,60 €
Taux de TVA	Autoliquidation de la TVA
Date de publication	09/06/2020
Index	
2 - GROS-ŒUVRE	
Montant HT estimé	206 614,76 €
Taux de TVA	Autoliquidation de la TVA
Date de publication	17/06/2020
Index	
3 - CHARPENTE BOIS	
Montant HT estimé	54 594,11 €
Taux de TVA	Autoliquidation de la TVA
Date de publication	09/06/2020
Index	
4 - COUVERTURE	
Montant HT estimé	76 047,03 €
Taux de TVA	Autoliquidation de la TVA
Date de publication	09/06/2020
Index	
5 - ETANCHEITE	
Montant HT estimé	38 413,33 €
Taux de TVA	Autoliquidation de la TVA
6 - PLATRERIE	
Montant HT estimé	34 055,01 €
Taux de TVA	Autoliquidation de la TVA

Nouveautés interface logicielle

DeviSOC 5.38 apporte des modifications sur l'affichage et l'utilisation de certains menus déjà existant :

1 Fenêtre de création de ligne DeviSOC

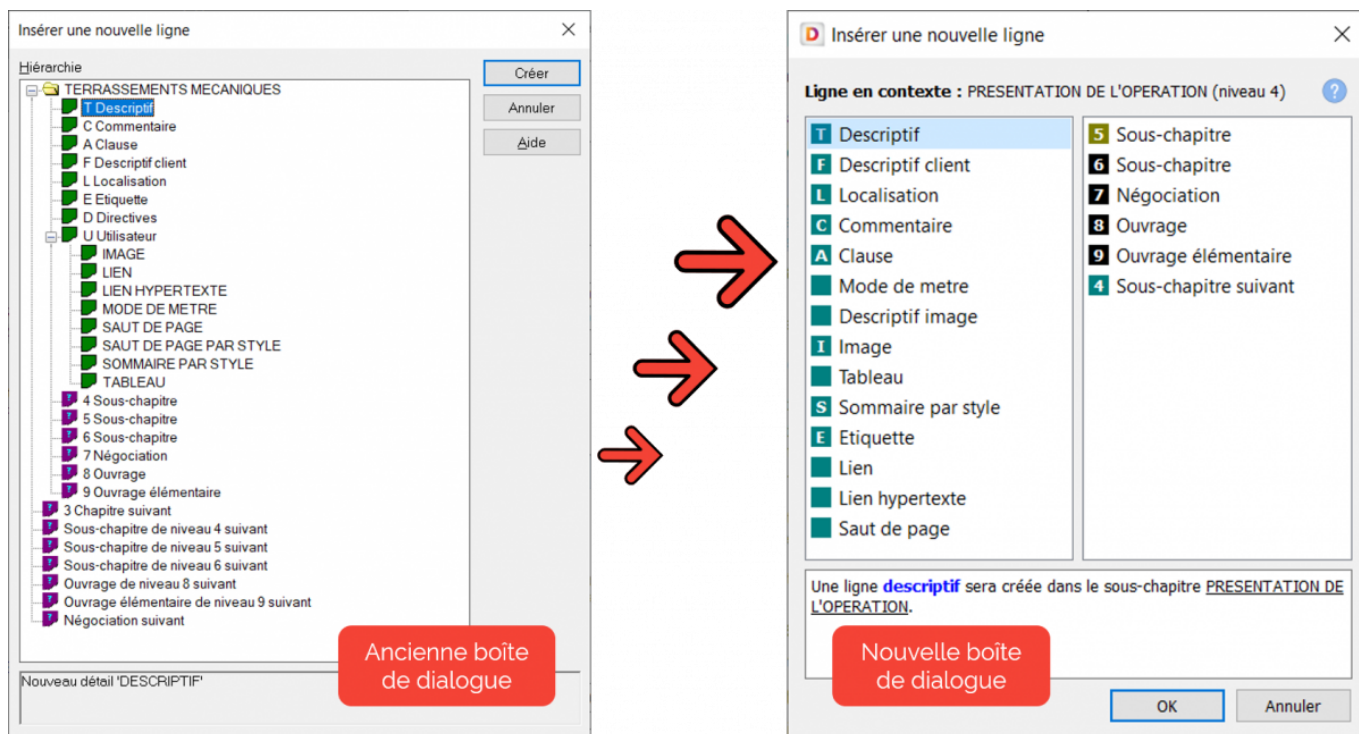
Avantages :

- Boîte de dialogue plus moderne.
- Graphisme uniformisé avec la boîte d'ajout du mode plan
- Création des titres et des lignes de détail différenciée

Une nouvelle boîte de dialogue fait son apparition pour paramétrer l'ajout de ligne dans vos documents.

Vous retrouverez les mêmes fonctions que précédemment mais avec un confort de travail amélioré.

DeviSOC v5.37 et inférieur | DeviSOC v5.38



2 Possibilité de déplacer des lots d'un onglet à un autre

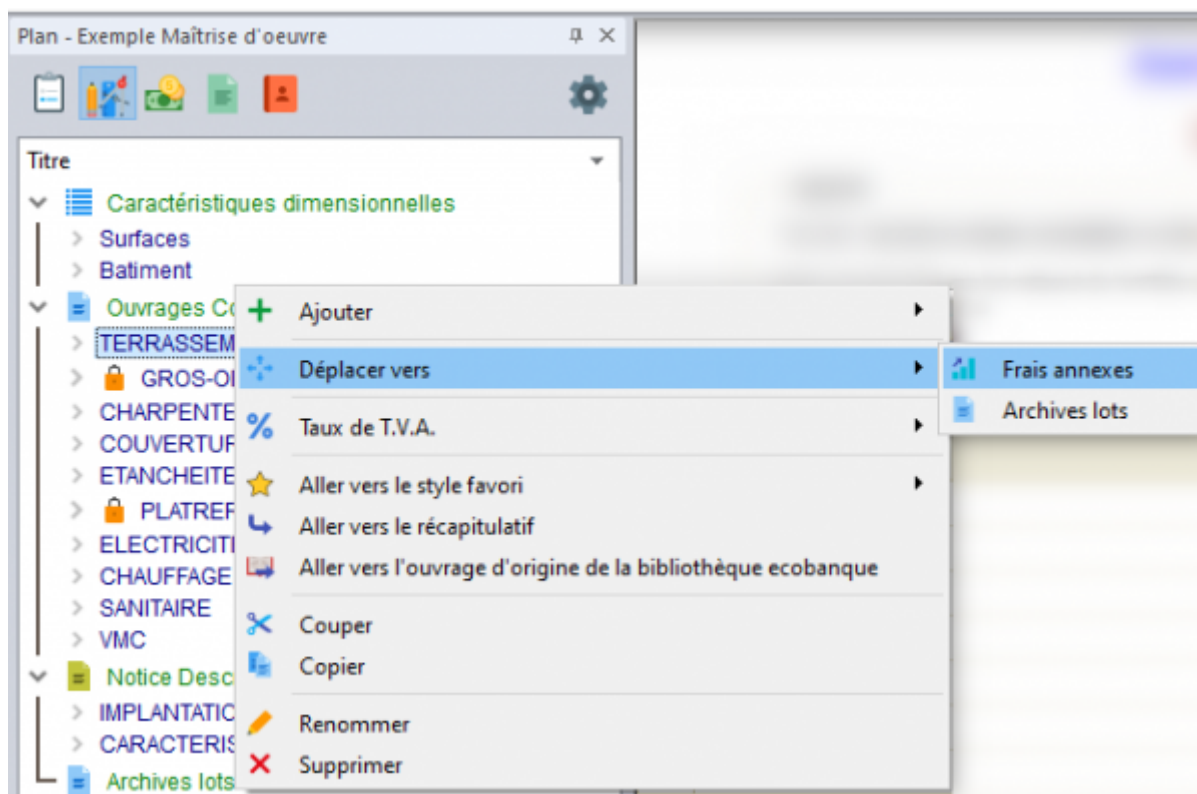
Avantages :

- Déplacement d'un lot vers les **archives** ou les **frais annexes** par simple clic droit sur le lot de votre choix depuis le volet plan.
- Mise de côté de lots non terminés ou en état de brouillon en attendant de pouvoir les réintégrer dans la liste officielle des lots.

Un lot ne sera finalement pas réalisé dans le projet ? Vous pouvez désormais l'archiver au lieu de le supprimer.

En cas de modification du projet, vous pouvez facilement le réintégrer dans vos documents en cas de besoin.

Cet archivage vous permet de réaliser des simulations entre différents projets et cela, sans perdre de temps.

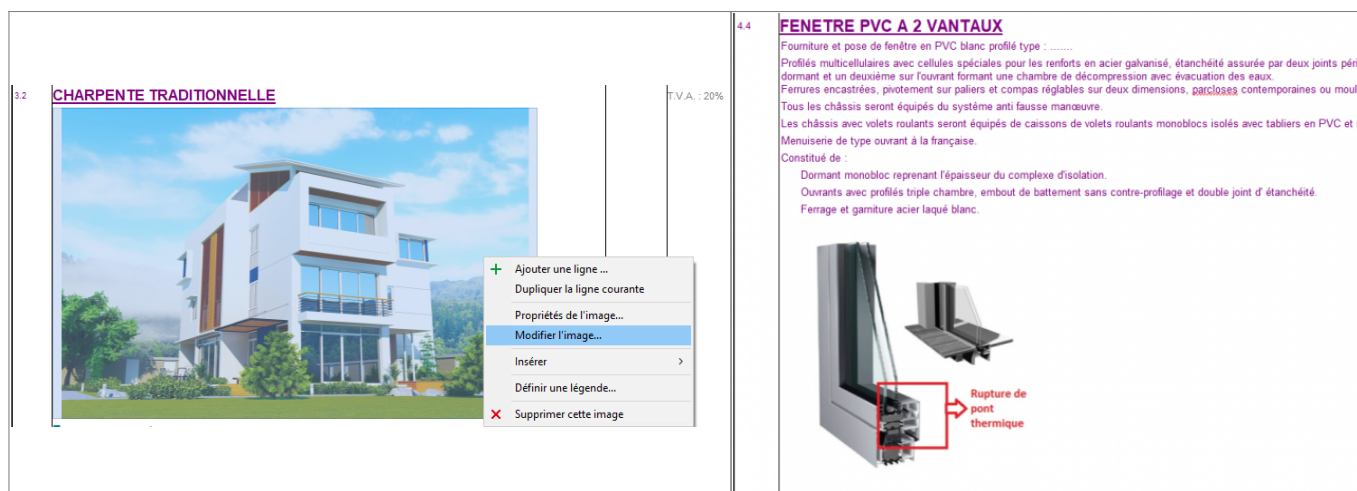


3 Possibilité de modifier les images directement depuis DeviSOC

Avantages :

- Retouche et annotation d'images sans avoir besoin de sortir de DeviSOC pour ouvrir un éditeur tier.
- Annotation et mise en avant d'éléments de l'image très facilement.
- Retouchez vos images directement depuis DeviSOC. Un simple clic droit sur l'image vous permet de la modifier ou de l'annoter.
- Cette fonctionnalité vous permet d'illustrer encore plus rapidement vos documents, de

montrer l'état d'avancement du projet en indiquant des informations complémentaires.



En savoir plus sur ces améliorations ? [Cliquez ICI](#)

Nouvelles lignes DeviSOC

DeviSOC 5.38 vous permet maintenant d'ajouter un nouveau type de ligne, ainsi que des améliorations sur l'ajout de tableau :

1 Descriptif Image

Avantages :

- Mise en forme des descriptifs sur deux colonnes
 - Une ligne peut contenir côte à côte :
 - 1 image + 1 image
 - 1 image + 1 descriptif (ou l'inverse)
 - 1 descriptif + 1 descriptif
- Possibilité de fusionner deux lignes pour regrouper le contenu sur une même ligne.

(Exemple : J'ai 2 images une en dessous de l'autre, je les sélectionne puis je fais clic droit pour les assembler en une seule ligne.)

Le descriptif des documents peut être organisé sur 2 colonnes et vous permet d'ajouter des images côte-à-côte ou de mixer Image / Texte en fonction.

Vos documents disposent d'une plus grande clarté, les ouvrages sont mieux présentés et la mise en forme générale de vos documents est améliorée.

Exemple

6.4

PLAFONDS NON DEMONTABLES

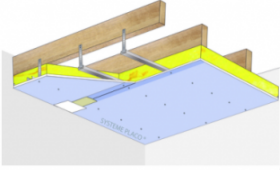
6.4.1

Plafonds en plaques de plâtre cartonnées

6.4.1.1

OSSATURE POUR PLAQUES DE PLATRE :

Ossature porteuse pour la pose de plaques de plâtre. Rails ou fourreaux fixés perpendiculairement aux grandes longueurs de plaques. Dispositifs de liaison à la structure support (suspentes, fixations...) assurant les charges permanentes telles que le poids propre du plafond, matériau isolant, objets suspendus. Absorption des effets de pression et dépression dus au vent. La planéité et l'horizontalité résultant de l'ossature ne doit pas présenter d'irrégularité de niveau supérieure à 3 mm, sous une règle de 2,00 m. Les joints de dilatation ou de fractionnement doivent être matérialisés.



6.4.1.1.1

Profils métalliques y compris suspendus, pose en rampant.

Localisations/Commun

M2

410,00

13,45

5 514,50

Fenêtre de configuration

Propriétés de la ligne "Descriptif-Image"

Cellule gauche

Type de la cellule : ☐ Texte ☒ Image

Dimension de la cellule : 50 %

Propriétés de l'image

2020-03-10_16h13_02.png

Hauteur de l'image : 5,00 cm

☒ Conserver les proportions originales

Cellule droite

Type de la cellule : ☒ Texte ☐ Image

Dimension de la cellule : 50 %

Propriétés de l'image

Hauteur de l'image : 5,00 cm

☒ Conserver les proportions originales

☒ Inclure un séparateur entre les deux cellules

OK

Annuler

2 Tableau

Avantages :

- Insertion d’image dans une colonne d'un tableau
- Modification de la couleur de l’entête des tableaux
- Personnalisation de l'alignement du texte par cellule
- Choix de la présence de bordures ou non (fonctionnalité utile pour vos mises en pages de type Notices)

Les tableaux DeviSOC deviennent entièrement personnalisables, vous permettant ainsi d’être totalement libre dans la mise en forme de vos documents.

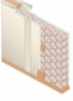
Exemple

6.2

CLOISONS EN PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURE

Matériaux	Cloison alvéolaire	Plaques de plâtres	Plaques Fermacell
Dim standard	2.50 x 0.60 ou 1.20 x 50/60/72 mm	2.50 x 0.90 ou 1.20 x 10/13/15/18 mm	2.50 x 0.60 ou 1.20 x 10/13/15/18 mm
Caractéristiques pour une cloison de	72 mm	72 mm	73 mm
Surcharge au m²	22.4 kg	20 kg	30 kg
Affaiblissement acoustique Rw	29 dB	34 dB sans laine / 42 dB avec laine	40 dB sans laine / 45 dB avec laine
R en m².K/W	0.30	0.24 sans laine / 1.15 avec laine	1.24 avec laine
Degré coupe feu	1 h	30 min sans laine / 1h avec laine	45 min sans laine / 1h avec laine

Quelques exemples dans le tableau ci dessous







Fenêtre de configuration

Propriétés du tableau

Dimension du tableau

Nombre de lignes : 5

Hauteur des lignes : 5 mm

Nombre de colonnes : 10

Largeur des colonnes : 8 mm

Alignement du tableau

☐ Gauche

☒ Centre

☐ Droite

Couleur du tableau

☒ Appliquer une couleur sur l'entête du tableau

Couleur de l'entête du tableau : 

☒ Appliquer une couleur d'alternance sur les lignes du tableau

Couleur d'alternance des lignes : 

Bordure du tableau

☐ Toutes les bordures

☐ Bordures intérieures

☒ Aucune bordure

OK

Annuler



En savoir plus sur ces nouvelles lignes ? Cliquez ICI

Factures et Décomptes

DeviSOC 5.38 ajoute des paramètres de personnalisation concernant les facturations Vous pouvez désormais :

1 : Personnalisez vos factures et échéances en sélectionnant les informations à afficher (échéances antérieures, détail des avenants ou des remises...).

Cela vous permettra d'obtenir une version simplifiée ou détaillée de vos factures.

Avantages :

- Imprimer ou non le moyen de paiement avec la facture.
- Afficher ou non le montant de l'échéance basé sur le reste à payer.
- Afficher ou non les montants des échéances antérieures.

Ces documents se trouvent dans le menu **“Suivi client”** du navigateur Constructeur MI ou CG.

Généralités: Exemple Contractant Généraux

Imprimer le moyen de paiement avec la facture ☐ Afficher le montant de l'échéance basé sur le reste à payer ☐ Afficher les montants des échéances antérieures ☒ Afficher le détail des avenants ☒ Afficher le détail des remises ☒	Signataire du contrat SOC Informatique 7, rue Tiergaertel bp 6014 67380 LINGOLSHEIM
--	--

Liste des échéances

METRERUBANS ET ASSOCIES Place Gutenberg 68000 COLMAR		Date : 17 Juin 2020	
		Facture : FACT-2020-004	
		SOC Informatique 7, rue Tiergaertel bp 6014 67380 LINGOLSHEIM	
OBJET : Exemple Contractant Généraux		Strasbourg	
		Dossier : 001-EX-2020 - 17/06/2020 Situation N°1	
DESIGNATION		Réalisé € T.T.C. :	% avancement
Code	Titre	(cumulés)	
1	TERRASSEMENTS	1 108,69	15,00%



2 : Créez des lignes de pénalités de retard ou d'absence directement dans les propositions de paiement

Créez des lignes de pénalités de retard ou d'absence directement dans les propositions de



Beaucoup de demandes concernant le temps d'export Excel nous ont été parvenu. **C'est pourquoi cette version 5.38 a été désigné afin de réduire considérablement ce temps.** Les exports Excel sont maintenant beaucoup plus rapide, peut importe les informations contenues dans votre lot.

De plus, les exports vers Excel ont été amélioré. Travailler plus facilement avec des interlocuteurs non équipés de DeviSOC grâce :

1. Assistants d'import Excel pour déterminer les éléments de vos feuilles Excel à importer dans DeviSOC
2. Ajout de tableau Excel au format image par simple copier/coller entre Excel et DeviSOC
3. Import de la nouvelle feuille Excel de coordonnées des Entreprises ajoutée dans les documents de consultation. Lors de l'import, le tiers est automatiquement ajouté dans le carnet d'adresses DeviSOC.

Coordonnées entreprise	
1. Nom de l'entreprise	
2. Nom du contact	
3. Adresse postale	
4. Code postal	
5. Ville	
6. Localité	
7. Boîte postale	
8. Téléphone	
9. Fax	
10. Tél. Portable	
11. E-mail	

DPGF

Page de garde

Coordonnées Entreprise

+



Les exports Word ont aussi été revu afin de se rapprocher au maximum de l'affichage original de vos données dans DeviSOC.

CTTP dans DeviSOC v5.38

CTTP exporté vers Word

001-EX-2020 - Exemple Contractant Généraux
7 Rue Tiergaertel - 67380 LINGOLSHEIM

CTTP - Lot n°6 PLATRERIE
APD - Edition du 17/06/2020

6.2 CLOISONS EN PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURE

- Angles rentrants. Lorsque l'enduit sera exécuté sur nus et repères, des cueillies seront exécutées avant façonnage des angles. Elles seront construites avec du plâtre gâché serré, "battu" à la règle jusqu'à obtention de filets analogues aux nus déjà exécutés. Les angles seront ensuite façonnés et dressés à la règle comme en partie courante.

- Angles saillants. Lorsque les protège-angles incorporés seront prévus (cornières métalliques ou en matière plastique) ils seront préalablement fixés aux arêtes par scellement au plâtre. Les protège-angles métalliques seront protégés contre la corrosion selon les prescriptions du présent DTU. S'il n'est pas prévu de protège-angles et s'il s'agit d'un enduit sur nus et repères, il sera procédé à l'exécution de nus sur les deux côtés de l'angle.

- Scellement au plâtre. Les parties ou pièces métalliques destinées à être scellées au plâtre devront recevoir préalablement une protection contre la corrosion (conforme au présent document). Avant scellement, les trous seront nettoyés et humectés. Suivant leur dimension, le calage des pièces à sceller sera consolidé par des morceaux de briques, tuileaux, à l'exclusion de gravois de plâtre. Le plâtre de garnissage sera du PFC, gâché serré, boursé fortement et arasé au parement.

- Gorges simples. Les gorges seront façonnées après l'exécution de l'enduit. Celui-ci sera "haché" pour assurer l'adhérence d'une couche supplémentaire appliquée et traitée au calibre simple.

- Corniches et moulures. Les corniches et moulures seront exécutées au moyen de calibres en bois tôlés ou zingués, découpés suivant le profil à réaliser.

Matériaux	Cloison alvéolaire	Plaques de plâtres	Plaques Fermacell
Dim standard	2.50 x 0.60 ou 1.20 x 50/60/72 mm	2.50 x 0.90 ou 1.20 x 10/13/15/18 mm	2.50 x 0.60 ou 1.20 x 10/13/15/18 mm
Caractéristiques pour une cloison de	72 mm	72 mm	73 mm
Surcharge au m²	22.4 kg	20 kg	30 kg
Affaiblissement acoustique Rw	29 dB	34 dB sans laine / 42 dB avec laine	40 dB sans laine / 45 dB avec laine
R en m²/KW	0.30	0.24 sans laine / 1.15 avec laine	1.24 avec laine
Degré coupe feu	1 h	30 min sans laine / 1h avec laine	45 min sans laine / 1h avec laine

Quelques exemples dans le tableau ci dessous

001-EX-2020 - Exemple Contractant Généraux
7 Rue Tiergaertel - 67380 LINGOLSHEIM

CTTP - Edition du 18/06/2020

6.2 CLOISONS EN PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURE

- Angles rentrants. Lorsque l'enduit sera exécuté sur nus et repères, des cueillies seront exécutées avant façonnage des angles. Elles seront construites avec du plâtre gâché serré, "battu" à la règle jusqu'à obtention de filets analogues aux nus déjà exécutés. Les angles seront ensuite façonnés et dressés à la règle comme en partie courante.

- Angles saillants. Lorsque les protège-angles incorporés seront prévus (cornières métalliques ou en matière plastique) ils seront préalablement fixés aux arêtes par scellement au plâtre. Les protège-angles métalliques seront protégés contre la corrosion selon les prescriptions du présent DTU. S'il n'est pas prévu de protège-angles et s'il s'agit d'un enduit sur nus et repères, il sera procédé à l'exécution de nus sur les deux côtés de l'angle.

- Scellement au plâtre. Les parties ou pièces métalliques destinées à être scellées au plâtre devront recevoir préalablement une protection contre la corrosion (conforme au présent document). Avant scellement, les trous seront nettoyés et humectés. Suivant leur dimension, le calage des pièces à sceller sera consolidé par des morceaux de briques, tuileaux, à l'exclusion de gravois de plâtre. Le plâtre de garnissage sera du PFC, gâché serré, boursé fortement et arasé au parement.

- Gorges simples. Les gorges seront façonnées après l'exécution de l'enduit. Celui-ci sera "haché" pour assurer l'adhérence d'une couche supplémentaire appliquée et traitée au calibre simple.

- Corniches et moulures. Les corniches et moulures seront exécutées au moyen de calibres en bois tôlés ou zingués, découpés suivant le profil à réaliser.

Matériaux	Cloison alvéolaire	Plaques de plâtres	Plaques Fermacell
Dim standard	2.50 x 0.60 ou 1.20 x 50/60/72 mm	2.50 x 0.90 ou 1.20 x 10/13/15/18 mm	2.50 x 0.60 ou 1.20 x 10/13/15/18 mm
Caractéristiques pour une cloison de	72 mm	72 mm	73 mm
Surcharge au m²	22.4 kg	20 kg	30 kg
Affaiblissement acoustique Rw	29 dB	34 dB sans laine / 42 dB avec laine	40 dB sans laine / 45 dB avec laine

CTTP sur DeviSOC

CTTP sur Word



En savoir plus sur les exports et imports office ? Cliquez ICI

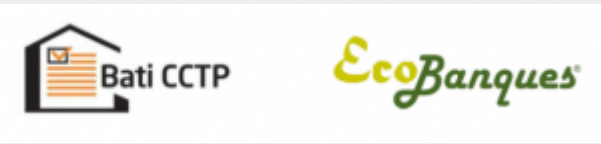
Bibliothèques

DeviSOC v5.38 apporte du changement sur le volet bibliothèque :

1 : Nouvelle gestion des bibliothèques

Avantages :

- Mise à jour automatique
- Travaillez toujours depuis une bibliothèque à jour ! Vos bibliothèques Bati CCTP et Écobanques (en option) sont automatiquement synchronisées à DeviSOC.
- Vous n'avez plus d'installation à faire et vous êtes assuré de toujours travailler avec la version la plus à jour.
- Identification de l'origine d'un article provenant de Bati CCTP ou Ecobanque depuis votre affaire.



2 : Une nouvelle bibliothèque sera disponible durant cette 5.38

Bibliothèque CCT-Batiment Wallonie

La bibliothèque Cahier des Charges Type - Bâtiments (CCTB) Wallonie, largement utilisée en Belgique, est disponible sur DeviSOC sur simple demande.

Avantages :

- Si vous travaillez sur le marché belge, profitez d'une bibliothèque facilement mise en place avec des descriptifs adaptés au marché belge.
- Bibliothèque belge qui comprend 10 lots et 9 500 ouvrages
- Permet la production de descriptifs administratifs et techniques, métrés estimatifs...



En savoir plus sur le volet bibliothèques ? [Cliquez ICI](#)

Divers

Améliorations divers contenues dans DeviSOC v5.38 :

Quelques autres nouveautés disponibles :

Facturation :

1. Possibilité d'ajouter des pénalités dans les propositions de paiement et non plus uniquement dans les décomptes.
2. Interactions avec les rapports de chantiers avec récupération des pénalités dans les propositions de paiement.
3. Possibilité de saisir un avancement ou une réalisation forfaitaire avec des montants répartis par taux de TVA.

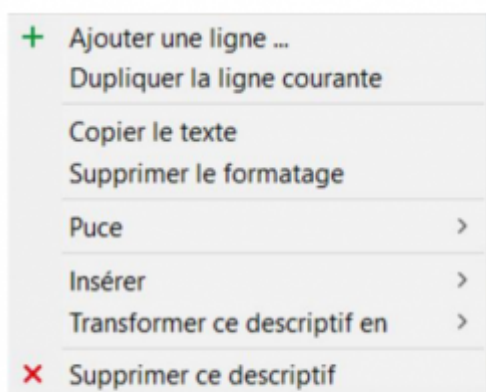
MARCHÉ		HT			
Montant du marché initial		4 752,02			
Montant des avenants		0,00			
Montant du marché commandé		4 752,02			
Date de valeur du certificat : 29/06/2020 à 11h03					
TRAVAUX		Cumulé HT	Antérieur HT	Actuel HT	Actuel TTC
Montant des travaux réalisés	18,4%	874,45	0,00	874,45	956,20
avec T.V.A. à 20% sur 1 568,00	10%	156,80	0,00	156,80	188,16
avec T.V.A. à 5,5% sur 2 375,52	20%	475,10	0,00	475,10	501,23
avec T.V.A. à 10% sur 808,50 €	30%	242,55	0,00	242,55	266,81
Actualisation		0,00	0,00	0,00	0,00
Révision		0,00	0,00	0,00	0,00
Remise	0%	0,00	0,00	0,00	0,00
Montant réalisé		874,45	0,00	874,45	956,20
Avance forfaitaire		0,00			
Sous-total des travaux		874,45			
RETENUES					
Garantie ou caution					
Caution bancaire initiale T.T.C.		0,00			
Caution complémentaire T.T.C.		0,00			0,00
Retenue de garantie non cautionnée	5%	43,72	0,00	43,72	47,81
Prorata					
Alimentation compte prorata	0%	0,00	0,00	0,00	0,00
Retenues libres					
Total retenues libres		0,00	0,00	0,00	0,00
Autres retenues					
Récupération de l'avance forfaitaire		0,00	0,00	0,00	0,00
Sous-Total des retenues		43,72	0	43,72	47,81
PENALITES					
Non remise de documents	0	0,00	0,00	0,00	
Abs. aux réunions de chantier	0	0,00	0,00	0,00	
Retard aux réunions de chantier	0	0,00	0,00	0,00	
Retard de chantier	0	0,00	0,00	0,00	
Sous-total des pénalités		0,00	0,00	0,00	
TOTAL					
Solde		830,73	0,00		
Reste à percevoir				830,73	908,38
T.V.A. à 20% sur 148,96 €					29,79
T.V.A. à 5,5% sur 451,35 €					24,82
T.V.A. à 10% sur 230,42 €					23,04
Paiement réel TTC Maître d'ouvrage :	0,00 €	dont escompte :	0,00 €		

Mode plan :

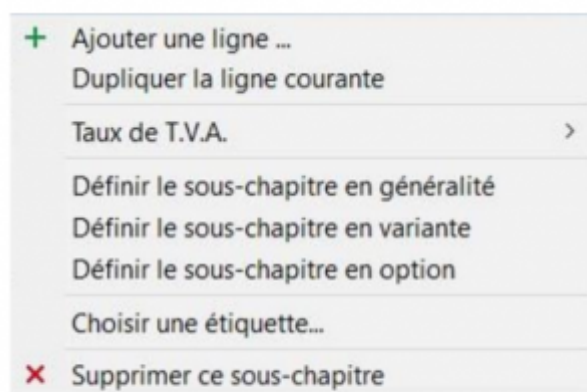
1. Multi-sélection d'élément dans le mode Plan améliorée

Menus :

1. Uniformisation des menus contextuels des documents
2. Icône "Incrustation" disponible dans le sous-menu Police lors de l'édition des textes et non plus par clic droit.



Menu contextuel d'une
ligne de descriptif



Menu contextuel d'une
ligne de titre

Mise à jour de tous les CERFAs

From:
<http://doc.socinformatique.fr/> - Aide en ligne SOC INFORMATIQUE

Permanent link:
http://doc.socinformatique.fr/doku.php?id=devisoc:generales:nouveautes_devisoc_5.38&rev=1593520234

Last update: **2020/06/30 12:30**

