

JustBIM

- [Interface](#)
- [Démarrer JustBIM](#)
- [Importer un IFC](#)
- [Estimation rapide \(classifications\)](#)
- [Estimation détaillée \(compositions\)](#)
- [Annoter la maquette](#)
- [Mesurer sur la maquette](#)
- [Utiliser les règles](#)

Estimer rapidement avec les classifications

Introduction

Une classification, qu'est-ce que c'est ?

Une classification est un ensemble de principes coordonnés, organisés ou hiérarchisés de catégorisation d'objets.

Ce classement regroupe et organise les objets qui présentent des caractéristiques ou des comportements similaires.

- Exemple : Une classe « Porte » regroupe tous les objets qui peuvent être appelés "PORTE" (porte coupe-feu, porte 1 vantail, porte deux vantaux, porte 83, porte 93, porte à âme pleine, porte métallique, etc.)

Quel lien avec DeviSOC ?

Toute bibliothèque de DeviSOC peut être utilisée sous forme de classification dans JustBIM

Pourquoi une classification ?

JustBIM calcule vos budgets et vos estimations grâce aux bibliothèques de prix intégrées. Il contient notamment :

| | |
|-----------------|--|
| Unifomat | la norme internationale pour l'estimation de budget de travaux |
| Untec | La nomenclature des fonctions des Economistes de l'UNTEC |
| BPC | le bordereau des prix du bâtiment en version Classification. Les prix des ouvrages sont calculés par rapport aux détails des prix de BPC (non inclus dans la classification mais visible dans la bibliothèque DeviSOC) |
| Uniclass | la nomenclature anglaise des prestations |

Chacune de ces classifications ou nomenclatures peut être améliorée en prix et mode de calcul. En cas de besoin, vous pouvez intégrer votre propre bibliothèque d'estimation :

- A partir d'un simple fichier Excel

- A partir de votre bibliothèque DeviSOC (par exemple EcoBIM)
- A partir de n'importe quelle affaire DeviSOC

Une fois intégrée, il suffit d'affecter les prestations aux objets de la maquette pour obtenir des quantités et un budget.

Le budget peut être affiné en modifiant directement les prix et ratios. Ce budget est exploitable dans Excel ou directement importable dans DeviSOC pour une gestion approfondie des documents

Utiliser une bibliothèque DeviSOC pour JustBIM

Avant toute chose, il est convenu de préparer la bibliothèque pour son utilisation dans JustBIM.

Pour cela, nous allons voir comment assigner les codes de classification et exporter la bibliothèque vers JustBIM.

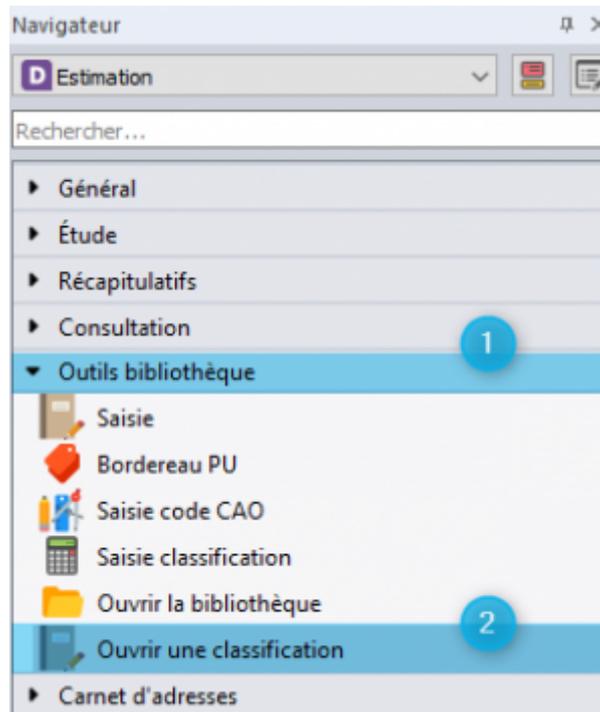
Dans cet exemple, nous utiliserons la bibliothèque EcoBIBLE, mais le processus est le même pour n'importe quelle bibliothèque.

Préparer la bibliothèque à l'export

Ouvrez votre DeviSOC.

Ouvrez la bibliothèque EcoBIBLE (ou celle que vous voulez utiliser)

1. Dans le navigateur, aller dans le sous-menu « **Outils Bibliothèque** »
2. Sélectionnez « **Saisie classification JustBIM** »



Le style « **Saisie classification JustBIM** » permet de générer des codes de classification qui seront utilisés lors du chainage de vos éléments dans JustBIM.



Il est primordial d'avoir réalisé cette opération avant tous travaux sur le logiciel JustBIM afin que l'import des données classifiées de JustBIM vers DeviSOC fonctionne correctement.

Pour générer les codes de classification, cliquez sur le bouton « **Générer les codes de la classification à partir des codes CAO** ».

Vous avez la possibilité de :

| | |
|--|---|
| 1 : Générer tous les codes de la classification | permet de générer des codes classification de type numérique |
| 2 : Supprimer tous les codes de la classification | permet de supprimer les codes classification déjà établis |
| 3 : Voir la liste des codes de la classification utilisée | permet de visionner les codes de la classification utilisée et de les manager |

EcoBIBLE V2.0 (maj 28/03/2018)
Saisie de la classification JustBIM

Nom de la classification : Edition :

Ouvrages Consultation & Marchés

| Code | Code Classification | Classification | Description | U | PU | Couleur |
|---------|---------------------|--|-------------|----|------------------|---------|
| 1 | 1 | SIGNATURE ARCHITECTE | | | PU : 0,00 € | |
| 1.1 | 1.0.0.1 | Signature des plans de PC par l'architecte | | | PU : 0,00 € | |
| 2 | 3 | ETUDE DE SOL | | | PU : 0,00 € | |
| 2.1 | 3.0.0.1 | Etude de sol de type G0 + G12 | | | PU : 0,00 € | |
| 3 | 4 | ETUDE BETON | | | PU : 0,00 € | |
| 3.1 | 4.0.0.1 | Etude béton | | | PU : 0,00 € | |
| 4 | 32 | TERRASSEMENT GROS-OEUVRE | | | PU : 0,00 € | |
| 4.2 | 32.2 | IMPLANTATION | | | PU : 0,00 € | |
| 4.2.1 | 32.2.0.0.0.1 | Implantation de la construction sur le terrain, conformément au plan de masse du permis de construire. | | | PU : 0,00 € | |
| 4.2.2 | 32.2.0.0.0.2 | Installation de chantier | | | PU : 0,00 € | |
| 4.3 | 32.3 | TERRASSEMENT | | | PU : 0,00 € | |
| 4.3.1 | 32.3.1 | NETTOYAGE DU TERRAIN | | | PU : 0,00 € | |
| 4.3.1.1 | 32.3.1.0.0.1 | Préparation de la plateforme du terrain | | M2 | PU : 0,00 € / m² | |
| 4.3.1.2 | 32.3.1.0.0.2 | Abattage d'arbre ou d'arbustes | | U | PU : 0,00 € | |
| 4.3.2 | 32.3.2 | DECAPAGE | | | PU : 0,00 € | |
| 4.3.2.1 | 32.3.2.0.0.1 | Decapage sous la construction Ep 20 cm | | M2 | PU : 0,00 € / m² | |

Export de la bibliothèque vers JustBIM

Utilisez le bouton 'Export JustBIM' présent dans DeviSOC pour exporter le fichier courant sous forme de classification.

The screenshot shows the DeviSOC v5.37 interface. The 'Import/Export' menu is open, and the 'Export JustBIM' option is highlighted with a blue arrow. Other options in the menu include 'Import JustBIM', 'Export bibliothèque d'ouvrages', and 'Export classification'. A tooltip for 'Export JustBIM' is visible, stating 'Exporte une classification pour JustBIM'. The background shows the 'EcoBIBLE V2.0 (maj 28/03/2018) Saisie de la classification' window.

- Si l'installation JustBIM est sur le même poste informatique, DeviSOC placera directement la classification dans le bon dossier de JustBIM, vous retrouvez votre bibliothèque au prochain démarrage de JustBIM.



- Si l'installation de JustBIM est séparée de celle de DeviSOC, vous pourrez choisir un emplacement et un nom de fichier, vous devrez alors importer la classification depuis JustBIM pour que le logiciel range la classification au bon endroit.

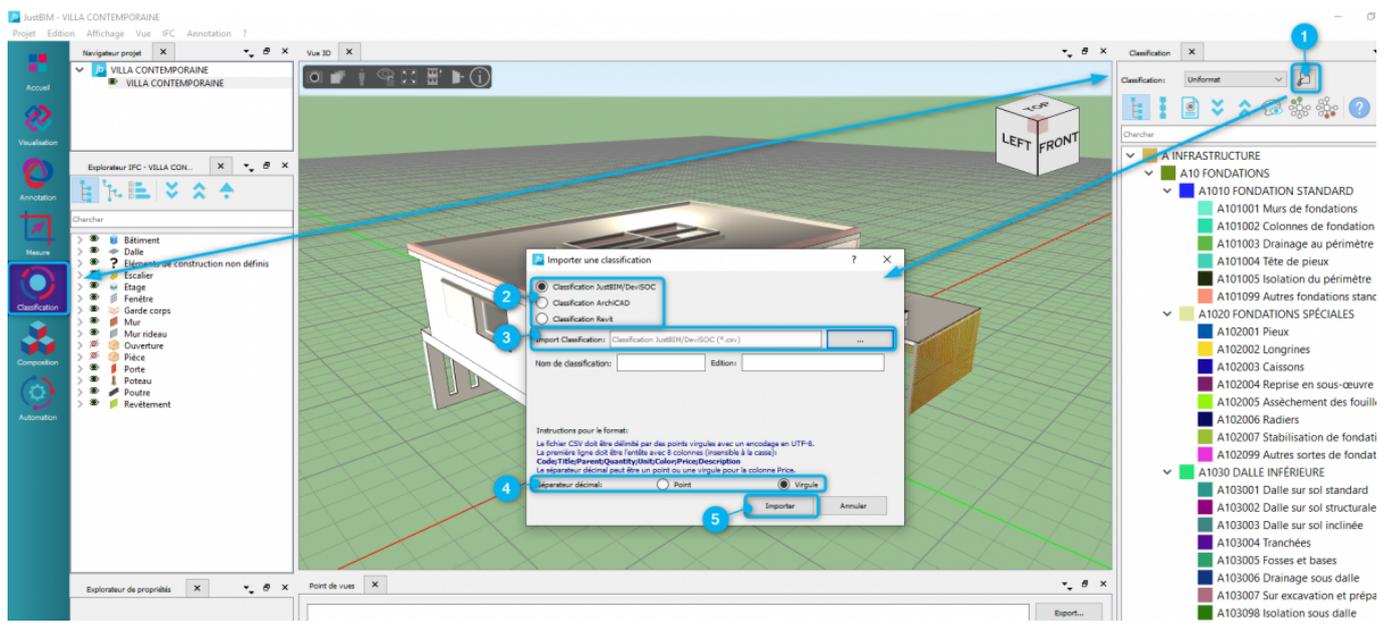
Importer une classification dans JustBIM

L'importation de classification exploite de simple fichier CSV, TXT ou XML que vous pouvez remplir dans un Excel suivant une trame donnée.

1. Cliquez sur le bouton d'import de classification
2. Sélectionnez le type de classification que vous voulez importer (JustBIM/DeviSOC, Revit ou ArchiCAD)
3. Cliquez sur le bouton [...] pour sélectionnez votre classification. (CSV pour DeviSOC, XML pour Archicad, TXT pour Revit)
4. Choisissez le séparateur décimal utilisé (point ou virgule)



Dans Nom de classification et Edition, vous pouvez renseigner un libellé pour votre classification ainsi qu'une date d'édition.



Affecter les murs à une classification existante (Uniformat)

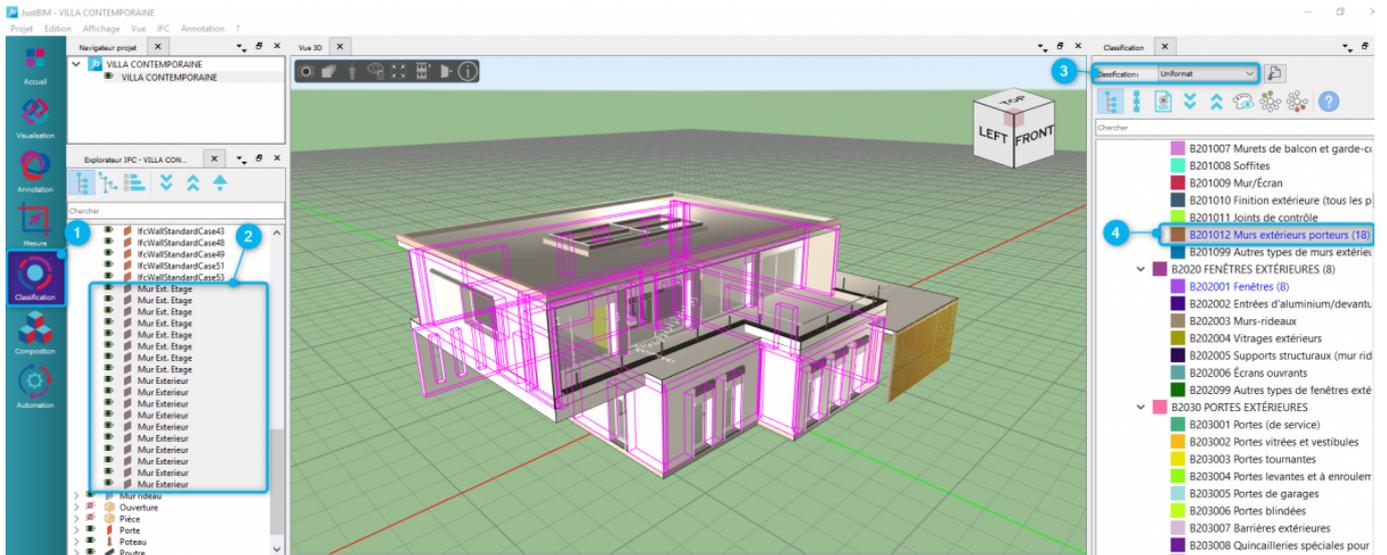
Classifier en 4 étapes

1 : Cliquez sur le bouton **'Classification'**.

Le volet **'Classification'** va s'afficher à droite.

2 : Sélectionnez un ou plusieurs murs de la maquette.

3 : Sélectionnez ensuite **'Uniformat'** dans la liste de choix de l'entête du volet **'Classification'**.



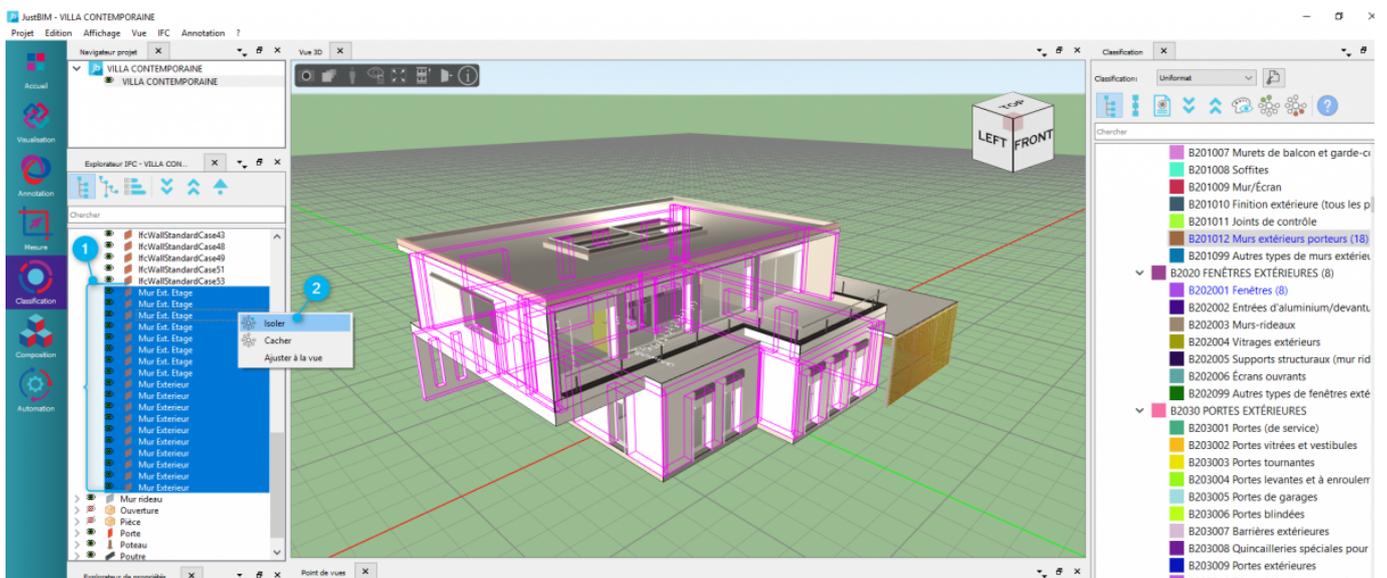
4 : Affecter ensuite les murs à la classification de votre choix par clic droit et choisir **"Affecter aux objets sélectionnés"**.

Isoler les murs

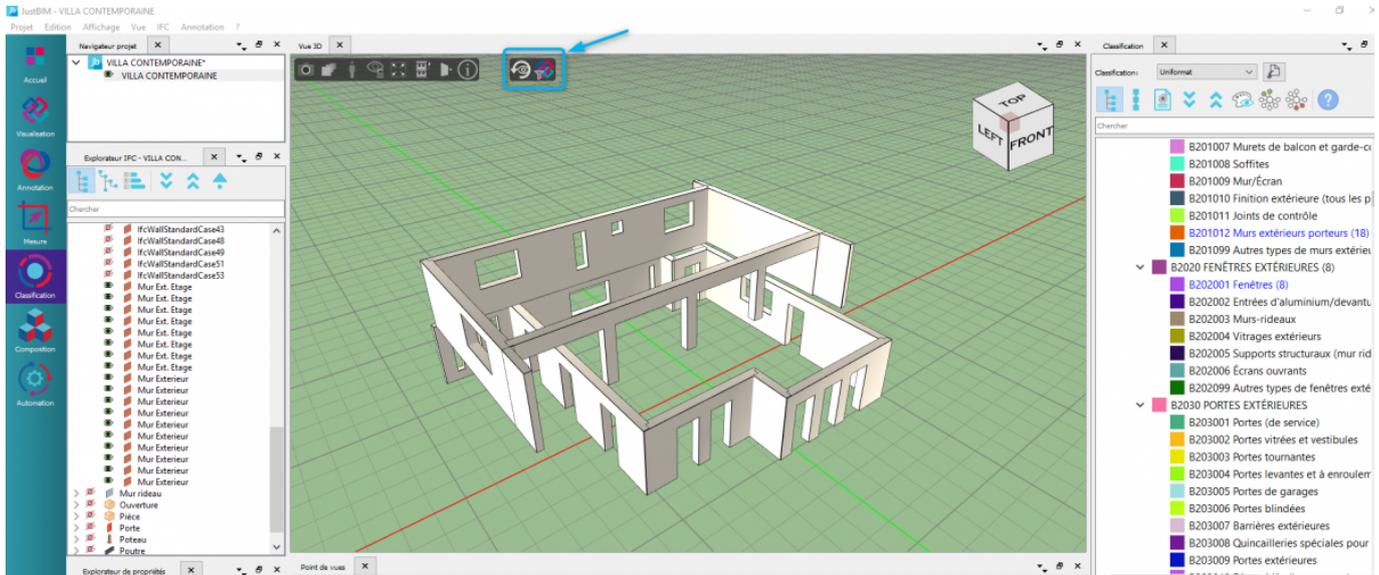
1 : Dans l'explorateur IFC sélectionnez le groupe de murs dans la liste,

2 : Cliquez droit puis choisissez **'Isoler'**.

Seuls les murs seront ensuite affichés.

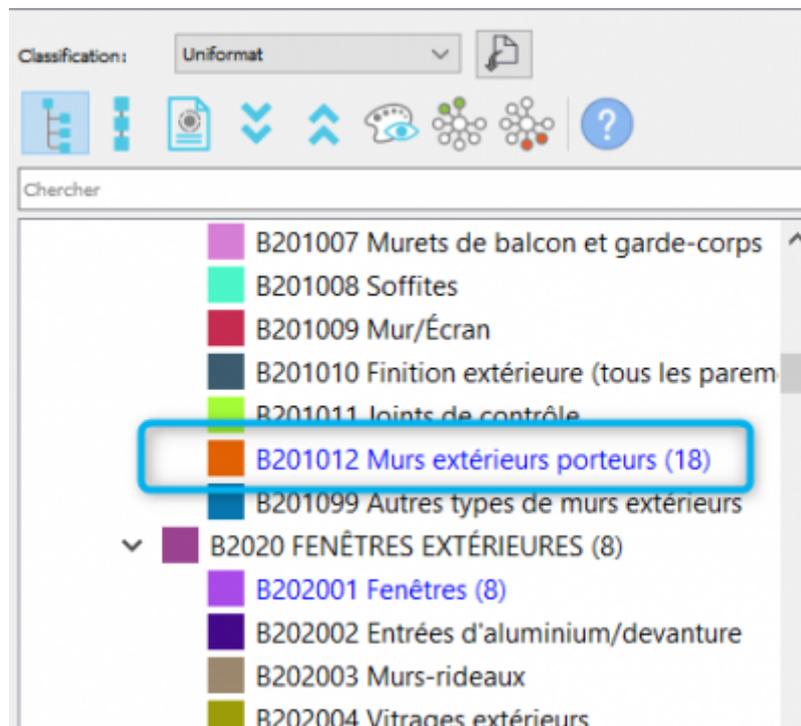


Vous devriez obtenir des résultats de classifications ressemblants à ceci :



Les icônes présent en haut de la vue graphique (encadré bleu) permet de réinitialiser la vue

- Les classifications utilisées apparaissent en bleu dans le volet de droite
- Chaque classification décompte le nombre d'objets associés entre parenthèse



Afficher les objets classés ou pas classés

Cela va vous permettre de facilement retrouver ce que vous avez déjà classifié, pas d'oubli possible car en cliquant sur l'icône '**afficher les objets non classés**' vous allez retrouver dans la vue graphique les éléments restant à classer.

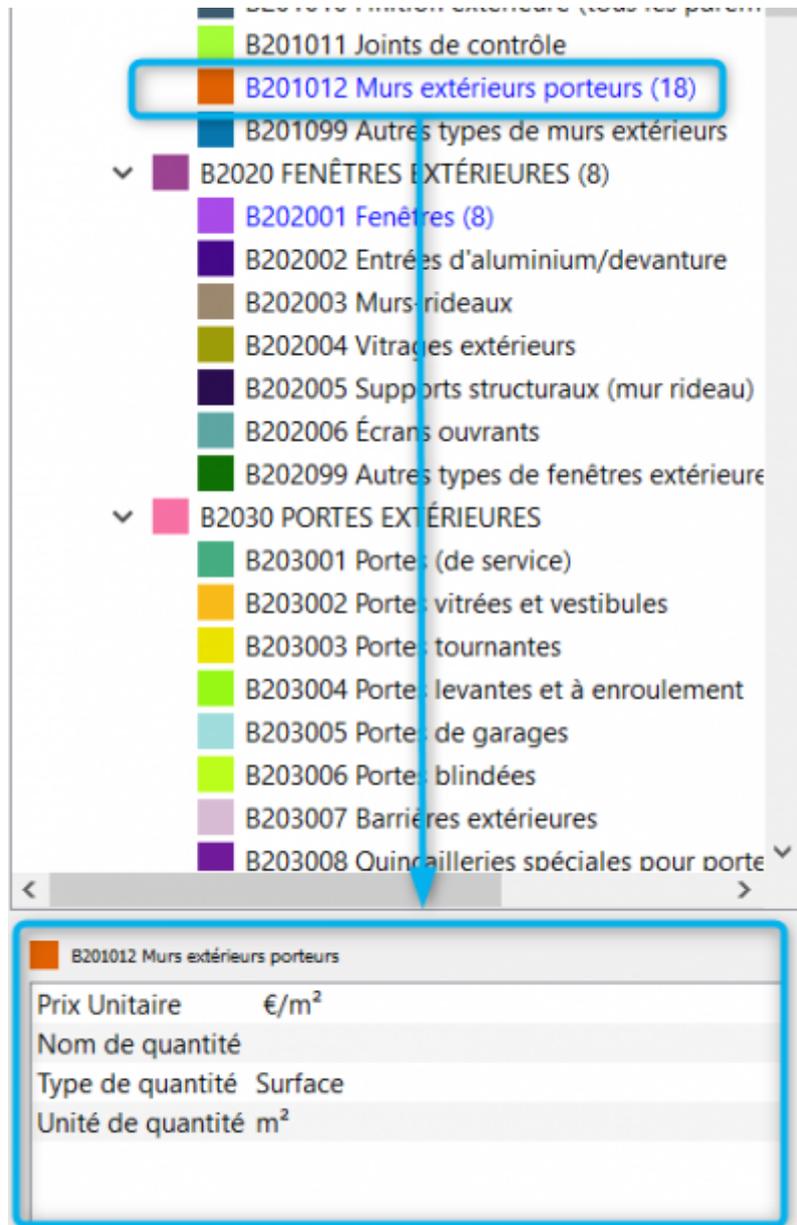
Ensuite il vous suffit de sélectionner une classification pour les voir disparaître au fur et à mesure,



Modifier les propriétés d'une classification

Sous chaque classification vous avez la possibilité de modifier les propriétés.

1. Cliquez sur une classification à droite puis 'Propriétés'.
2. Modifiez la couleur de repérage.
3. Modifiez le prix (utile pour les rapports et obtenir une estimation rapide).
4. Choisissez le mode de calcul.



Afficher un rapport et l'exporter

Afficher le rapport

Le rapport de quantités va afficher automatiquement la liste des classifications utilisées ainsi que les quantités et coûts des objets associés.

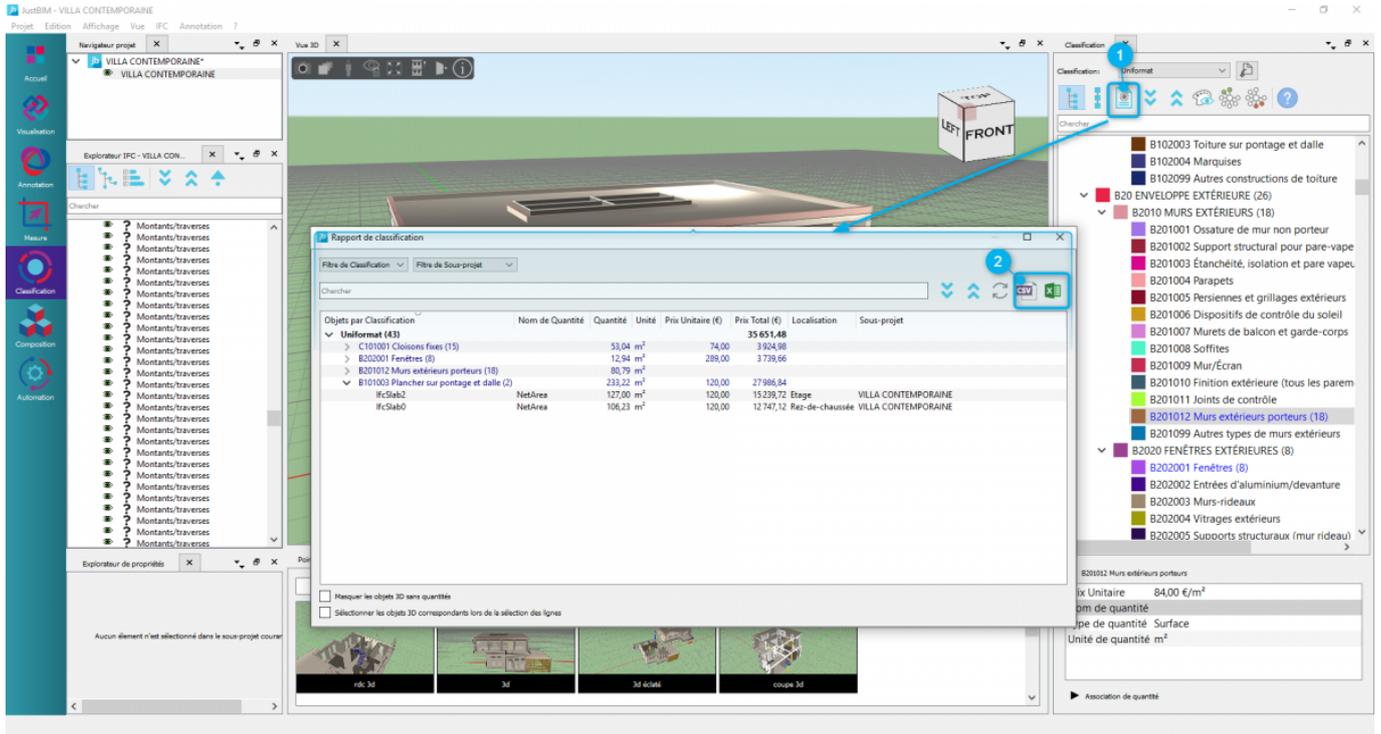
1 : Cliquez sur l'icône suivant dans le haut du volet '**classification**'

1. Le rapport va s'afficher

Exporter en CSV ou EXCEL depuis le rapport

2 : Cliquez sur l'icône suivant en haut à droite du rapport.

Le même fichier sera utilisé pour la récupération des données dans DeviSOC.



From: <http://doc.socinformatique.fr/> - Aide en ligne SOC INFORMATIQUE

Permanent link: http://doc.socinformatique.fr/doku.php?id=justbim:les_bases:le_module_classification&rev=1584001976

Last update: 2020/03/12 08:32

